

UCHWAŁA NR XVIII/192/2012
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 22 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń dydaktycznych dla Społecznego Towarzystwa Edukacyjnego w Bydgoszczy na potrzeby Społecznego Liceum Ogólnokształcącego dla Młodzieży – Tucholskiej Szkoły Realnej w Zespole Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi.

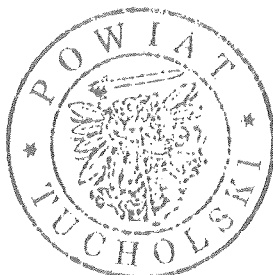
Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) w związku z art. 13 ust. 1 i art.43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337).


Rada Powiatu
uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi (trwałego zarządcę), z dotychczasowym najemcą Społecznym Towarzystwem Edukacyjnym w Bydgoszczy , umowy najmu części nieruchomości, na którą składa się pomieszczenie o pow. 45,80 m² (sala dydaktyczna) oraz pomieszczenie o pow. 11,69 m² (archiwum), stanowiącą własność Powiatu Tucholskiego położoną w Tucholi przy ul. Świeckiej 89a na okres roku szkolnego 2012/2013.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tucholskiego i Dyrektorowi Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




Przewodniczący
Rady Powiatu

Michał Mróz

Uzasadnienie

Powiat Tucholski jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Tucholi przy ul. Świeckiej 89a. Nieruchomość ta oddana została w trwały zarząd Zespołowi Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi. W obiektach szkoły od siedmiu lat funkcjonuje Społeczne Liceum dla Młodzieży, stopniowo przenosząc działalność do innych obiektów, Dyrektor TSR zwraca się z prośbą o możliwość korzystania z 2 pomieszczeń, w związku z tym, iż przedmiotowa umowa najmu wygasa. Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskami o zawarcie kolejnej umowy najmu na okres roku szkolnego 2012/2013. Zgodnie z art.43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie (...) za zgodą właściwego organu, przy czym zgoda jest wymagana również, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Organem właściwym do wyrażenia zgody na najem nieruchomości jest Rada Powiatu Tucholskiego w myśl art.12 pkt 8 lit.a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym.

Uchwała została przyjęta 13 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Przewodniczący
Rady Powiatu

Michał Mróz