

UCHWAŁA NR XXIX/225/2009
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 27 sierpnia 2009 r.

w sprawie: najmu nieruchomości Powiatu Tucholskiego

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. 23, poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753), art. 13 ust 1, art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340) oraz § 12 ust. 4 Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego

Rada Powiatu

uchwała, co następuje :

- § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi (trwałego zarządcę) z dotychczasowym najemcą Społecznym Towarzystwem Edukacyjnym w Bydgoszczy umowy najmu części nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1460/9, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego położonej w Tucholi przy ul. Świeckiej 89a, wpisanej do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi pod numerem KW 9104 na okres 3 lat.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Powiatu
Stanisław Langowski

UZASADNIENIE

Spółeczne Towarzystwo Edukacyjne w Bydgoszczy złożyło wniosek o ponowne zawarcie umowy najmu części nieruchomości położonej w Tucholi przy ul. Świeckiej 89a zajmowanej przez Zespół Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi. W wynajmowanej części nieruchomości mieści się siedziba Tucholskiej Szkoły Realnej, dla której organem prowadzącym jest Spółeczne Towarzystwo Edukacyjne w Bydgoszczy.

Wyżej wskazana nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi. Zgodnie z art.43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd , a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie (...) za zgodą właściwego organu, przy czym zgoda jest wymagana również, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała została przyjęta 16 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Przewodniczący
R a d y P o w i a t u
Stanisław Langowski