

UCHWAŁA NR XX/160/2008
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO

z dnia 13 listopada 2008 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości Powiatu Tucholskiego
położonej w Białej**

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. 23, poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111), art. 13 ust 1, art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369) oraz § 12 ust. 3 Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego

Rada Powiatu

uchwała, co następuje :

- § 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie przez Tucholskie Centrum Edukacji Zawodowej w Tucholi (trwałego zarządcę) Gminie Tuchola części nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 613, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego położonej w Białej, wpisanej do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi pod numerem KW 18015 na czas określony do 10 lat.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Powiatu

Stanisław Langowski

UZASADNIENIE

Gmina Tuchola wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Białej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w budynku Starej Szkoły. Przedmiotem dzierżawy mają być pomieszczenia położone na parterze budynku tj. sala o wymiarze 28,32 m², aneks do sali o wymiarze 12,13 m², pralnia o wymiarze 11,00 m², magazyn o wymiarze 2,76 m² oraz przedsionek o wymiarze 5,14 m². Gmina Tuchola zamierza urządzić w wydzierżawionych pomieszczeniach świetlicę wiejską, która ma służyć mieszkańcom Białej, jak również mieszkańcom Powiatu.

Wyżej wskazana nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Tucholskiego Centrum Edukacji Zawodowej w Tucholi. Zgodnie z art.43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd , a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie (...) za zgodą właściwego organu jeżeli umowa zawierana jest na okres powyżej trzech lat.

W związku z powyższym niezbędne jest podjęcie przez Radę Powiatu niniejszej uchwały.

Uchwała została przyjęta 17 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Przewodniczący
Rady Powiatu

Stanisław Langowski