

PROJEKT WYKONAWCZY

ZADANIE : „ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych
pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym
Szpitala Tucholskiego”

ADRES INWESTYCJI : TUCHOLA, ul. Nowodworskiego 14-18

INWESTOR : Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

STADIUM : projekt wykonawczy

BRANŻA : budowlana i instalacyjna

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU WYKONAWCZEGO:

I. Szkic pomieszczeń sanitarnych .

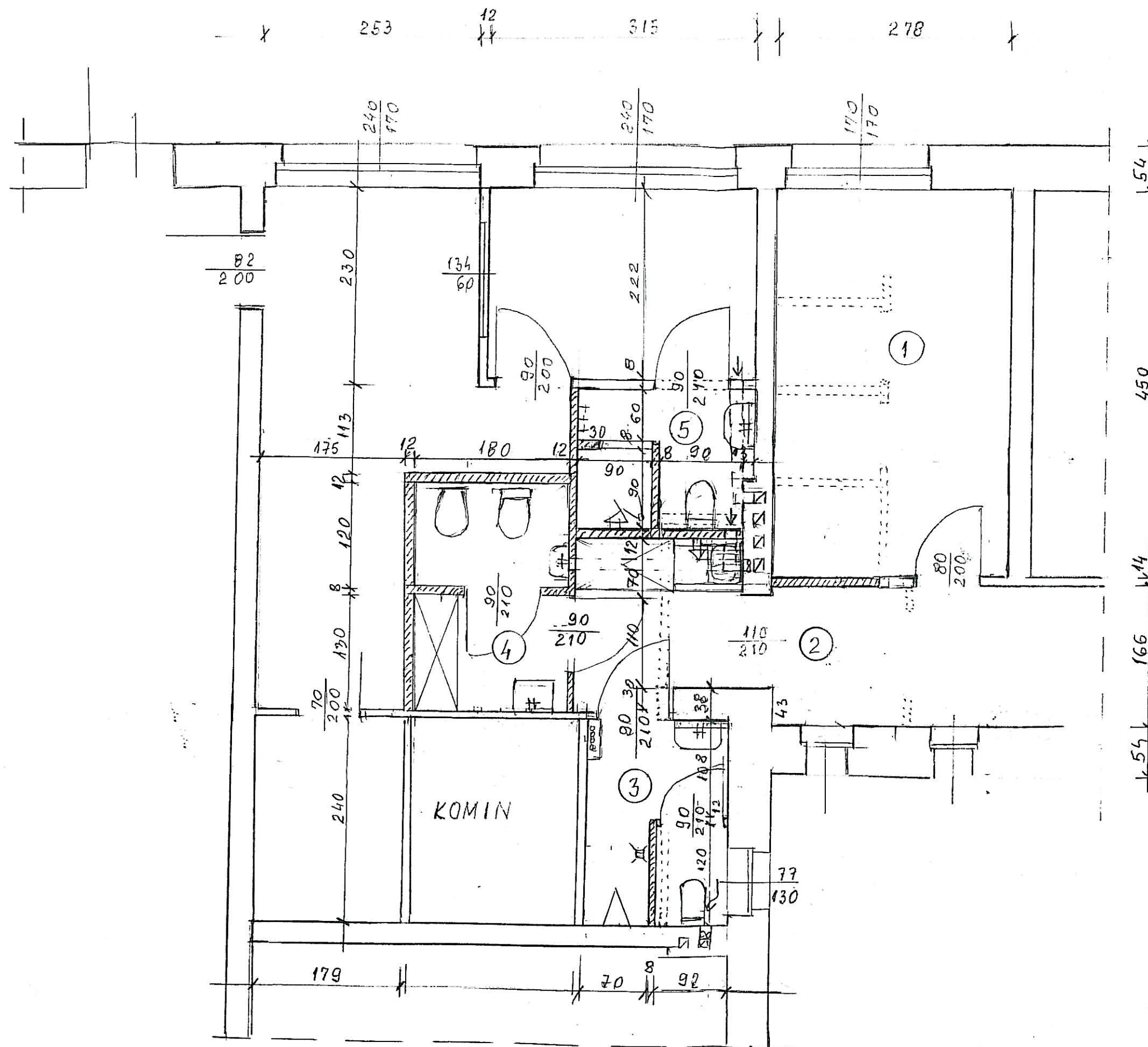
II. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – ST.

III. Przedmiary robót.

Sporządzający :

inż. **ANDRZEJ DYLEWSKI**
UPR. BUD. NR 776/75/Bg , WBPP-NB-7210/2/83
w SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNO KONSTRUKCYJNEJ
w ZAKRESIE OGÓLNOBUDOWLANYM

Tuchola, 30.09. 2014 r.



PROJEKT PRZEBUDOWY
POM. SANITARNO-BIUR.
W BUDYNKU ADMINSTR.
SZPITALA TUCHOLSKIEGO

Skala 1:50

LEGENDA:

1. Pokój biurowy
2. Hol z aneksem kuchennym
3. Sanitariat męski
4. Sanitariat damski
5. Sanitariat palaczy

SPORZĄDZIŁ:

Inż. Andrzej Dylowski

Uprawnienia budowlane do sporządzania
 projektów architektonicznych
 i konstrukcyjno-budowlanych budynków
 i budowli bez ograniczeń
 nr ewid. 766/75/Bg i WBPP-NB-7210/2/83

Tuchola, dn. 20.09.2014

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

**DLA WYKONANIA ROBÓT REMONTOWO – MODERNIZACYJNYCH
POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM
SZPITALA POWIATOWEGO W TUCHOLI, PRZY UL. NOWODWORSKIEGO**

1. NAZWA BUDOWY WG ZAMAWIAJĄCEGO :

„ wykonanie robót remontowych – modernizacyjnych pomieszczeń
sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

2. ADRES : Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 - 18

3. INWESTOR: Szpital Tucholski S-ka z o.o.

Ul. Nowodworskiego 14 – 18

89-500 Tuchola

ZESTAWIENIE SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH

- WYMAGANIA OGÓLNE - KOD CPV 45000000-7

Sporządzający :

inż. **ANDRZEJ DYLEWSKI**

UPR. BUD. NR 776/75/Bg , WBPP-NB-7210/2/83

w SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNO KONSTRUKCYJNEJ
w ZAKRESIE OGÓLNOBUDOWLANYM

Tuchola, 30.09.2014 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA (WYMAGANIA OGÓLNE)

wykonania i odbioru robót budowlanych

Kod CPV 45000000-7

WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT ST.

W niniejszym rozdziale omówiono wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót o nazwie wg zamawiającego: „ **wykonanie robót remontowych – modernizacyjnych pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego**” **w Tucholi, przy ul. Nowodworskiego 14-18.**

1.2. ZAKRES ST,

Specyfikacja techniczna jest dokumentem będącym podstawą do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie robót zawartych w przedmiarach robót .

PODSTAWOWE DANE OBIEKTU

Roboty objęte opracowaniem to pomieszczenia sanitarne zlokalizowane w parterze budynku administracyjnego Szpitala Tucholskiego. Stanowią one realizację zaleceń Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy.

1.3. OKREŚLENIA PODSTAWOWE.

Ilekroć w ST jest mowa o:

1.3.1. terenie budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

1.3.2. pozwoleniu na wykonanie robót - należy przez to rozumieć brak sprzeciwu jednostki administracyjnej na rozpoczęcie i prowadzenie robót lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

1.3.3. aprobacie technicznej - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

1.3.4. wyrobie budowlanym - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do Stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

1.3.5. kierowniku robót - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

1.3.6. materiałach - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

1.3.7. odpowiedniej zgodności - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone - z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

1.3.8. ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną.

2.1. ZAKRES ROBÓT

Wykonawca powinien zapewnić całość robocizny i sprzętu oraz narzędzi, niezbędnych do wykonania robót objętych umową i wskazówkami inspektora nadzoru inwestorskiego. Przed ostatecznym odbiorem robót Wykonawca uprządkuje plac budowy i przyległy teren, dokona rozliczenia wykonanych robót i przygotowuje obiekt do przekazania. Wykonawca wykona do dnia odbioru i przedstawi inwestorowi komplet dokumentów budowy, wymagany przepisami prawa budowlanego. Dokona rozliczenia z inwestorem za zużyte media i wynajmowane pomieszczenia.

2.1.1. Ochrona i utrzymanie robót

Podczas realizacji robót (od przyjęcia do przekazania placu budowy) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót oraz mienia inwestora przekazanego razem z placem budowy.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekt lub jego elementy były w zadowalającym stanie. przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie inspektora nadzoru inwestorskiego powinien rozpocząć takie roboty, jednak nie później niż w 24 godziny od wezwania, pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

2.2. TEREN BUDOWY

2.2.1. Przekazanie terenu budowy

Inwestor przekaze teren budowy wykonawcy w terminie ustalonym umową. W dniu przekazania placu budowy Inwestor wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej. Wykonawca wykona z materiałów własnych i usunie nieodpłatnie opomiarowanie punktów poboru mediów w sposób uzgodniony z dostawcą (użytkownikiem obiektu).

2.2.2. Zgodność robót z przedmiarami robót i ST

Przedmiary robót oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez inspektora nadzoru inwestorskiego (np. protokoły konieczności na roboty, dodatkowe, zamienne i zaniechania) stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w przedmiarach robót lub ich pomijać. O ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z przyjętymi w przedmiarach robót i ST. Dane określone w przedmiarach robót i w ST uważane są za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymogami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z przedmiarami robót lub ST i wpłynie to na zmianę parametrów wykonywanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy.

2.2.3. Zabezpieczenie terenu budowy

Fakt przystąpienia i prowadzenie robót Wykonawca obwieści publicznie w sposób uzgodniony z inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego, tablic informacyjnych i ostrzegawczych - w miarę potrzeb podświetlanych. Inspektor nadzoru inwestorskiego określi niezbędny sposób wyгородzenia terenu robót. Zabezpieczenie prowadzonych robót nie podlega odrębnej zapłacie

2.3. POWIĄZANIA PRAWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ PRAWNA

2.3.1. Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy (wydane przez odpowiednie władze miejscowe), które są w jakichkolwiek sposób związane z robotami oraz musi być w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia budowy. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. W sposób ciągły powinien informować inspektora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Jeśli nie dotrzymanie w/w wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążą one Wykonawcę.

2.3.2. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to Wykonawca, na swój koszt, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej, a naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne oraz musi uzyskać od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji o ich lokalizacji (dostarczone przez Inwestora). Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

2.3.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- podejmować wszystkie uzasadnione kroki zmierzające do stosowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności prywatnej i społecznej, a wynikających ze skażenia środowiska, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania,
- miał szczególny wzgląd na prace sprzętu budowlanego używanego na budowie. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenia norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących środowiska, obciążają Wykonawcę.
- wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót, a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót, obciążają Wykonawcę.

2.3.4. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie wolno stosować materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o natężeniu większym od dopuszczalnego. Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć świadectwa dopuszczenia do stosowania wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia za zgodą Inwestora, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie dla środowiska, to konsekwencje tego poniesie Inwestor.

Utylizacja materiałów szkodliwych pochodzących z demontażu należy do Wykonawcy i nie podlega dodatkowej opłacie.

2.3.5. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, Wykonawca rozmieści na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynowych oraz przy maszynach i w pojazdach mechanicznych. Materiały łatwopalne będą składane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Prace pożarowe niebezpieczne wykonywane będą na zasadach uzgodnionych z przedstawicielami użytkownika nieruchomości. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jego działalnością przy realizacji robót przez personel Wykonawcy. Wykonawca odpowiadać będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczeniu budowy i materiałów niebezpiecznych.

2.3.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy (b h p.)

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów dotyczących b h p. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kosztorysowej.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW, SPRZĘTU TRANSPORTU.

3.1. MATERIAŁY

3.1.1. Akceptowanie użytych materiałów

Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania oraz odpowiednie świadectwa badania jakości

w celu zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie prowadzenia robót. Jeżeli materiały z akceptowanego źródła są niejednorodne lub nie zadowalającej jakości, Wykonawca powinien zmienić źródło zaopatrywania w materiały. Materiały wykończeniowe stosowane na płaszczyznach widocznych z jednego miejsca powinny być z tej samej partii materiału w celu zachowania tych samych właściwości kolorystycznych w czasie całego procesu eksploatacji.

3.1.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i nie będą zapłacone.

3.1.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, (do czasu, gdy będą one potrzebne do wbudowania) były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przechowywanie materiałów musi się odbywać na zasadach i w warunkach odpowiednich dla danego materiału oraz w sposób skutecznie zabezpieczający przed dostępem osób trzecich. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.

3.2. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w ST.

W przypadku braku ustaleń w wymienionych dokumentach, zasady pracy sprzętu powinny być uzgodnione i zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Sprzęt należący do Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymany w dobrym stanie technicznym i w gotowości do pracy. Wykonawca dostarczy, na żądanie, Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli przewiduje się możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego o swoim zamiarze wyboru i uzyska Jego akceptację. Wybrany sprzęt po akceptacji, nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków technologicznych, nie zostaną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego dopuszczone do robót.

Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót do których ten sprzęt jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej zapłacie.

3.3. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwał, na bieżąco i na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych i na dojazdach na teren budowy.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

4.1. OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarami robót, wymaganiami ST, oraz poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego.

4.2. DECYZJE I POLECENIA INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, ST, PN, innych normach i instrukcjach. Inspektor jest upoważniony do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych. Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Ewentualne skutki finansowe z tytułu niedotrzymania terminu poniesie Wykonawca. W przypadku opóźnień realizacyjnych budowy, stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Inspektor ma prawo wprowadzić podwykonawcę na określone roboty na koszt Wykonawcy.

4.3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

4.3.1. Zasady kontroli jakości i robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do prowadzenia kontroli robót. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST i normach koniecznych, do wykonania robót zgodnie z przedmiarami robót.

4.3.2. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami norm i instrukcji. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań. Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji przez Inspektora. Wyniki przechowywane będą na terenie budowy i okazywane na każde żądanie Inspektora nadzoru.

4.3.3. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego

Inspektor, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót przedstawionego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników dostarczonych przez Wykonawcę. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy nie są wiarygodne, to Inspektor zleci przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań. W tym przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań poniesie Wykonawca.

4.3.4. Atesty jakości materiałów i urządzeń

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia materiału dostarczona na budowę winna posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby

wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi. Materiały posiadające atesty, a urządzenia ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie.

Atesty i legalizacje przechowywane będą na terenie budowy i okazywane Inspektorowi na każde żądanie.

4.3.5. Dokumenty budowy

4.3.5.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Inwestora i Wykonawcę w okresie trwania robót. Obowiązek prowadzenia dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i ekonomicznej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy oraz Inspektora.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przyjęcia i zakres obowiązków osób funkcyjnych na budowie,
- datę przyjęcia placu budowy,
- datę rozpoczęcia robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora,
- daty wstrzymania robót z podaniem przyczyn ich wstrzymania,
- zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- dane dotyczące sposobu zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem autora badań
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem kto je prowadził,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedstawione Inspektorowi do akceptacji.

Decyzje Inspektora wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z uzasadnieniem stanowiska ich przyjęcia.

4.3.5.3. Dokumenty laboratoryjne

Atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i wyniki badań sporządzone przez Wykonawcę będą stanowić załącznik do protokołu odbioru.

4.3.5.4. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się także:

- protokół przekazania placu budowy,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencja na budowie.

4.3.5.5. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na budowie w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora i przedstawiane na życzenie Inwestora.

4.5. ODBIÓR ROBÓT

4.5.1. Rodzaje odbiorów

Roboty remontowe, podlegają następującym odbiorom robót, dokonywanym przez Inspektora:

- odbiorowi robót zanikających,
- odbiorowi częściowemu,
- elementów robót,
- odbiorowi końcowemu,
- ostatecznemu, odbiorowi pogwarancyjnemu.

4.5.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbioru robót dokonuje Inspektor. Gotowość danej części robót zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomieniem o tym także Inspektora.

4.5.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora.

4.5.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora.

Osiągnięcie gotowości do odbioru musi potwierdzić wpisem do dziennika budowy Inspektor nadzoru inwestorskiego. W terminie siedmiu dni od daty potwierdzenia gotowości do odbioru Inwestor powiadomi pisemnie Wykonawcę o dacie rozpoczęcia odbioru i składzie powołanej komisji kolaudacyjnej.

Rozpoczęcie prac Komisji nastąpi nie później niż przed upływem terminu określonego w umowie. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z przedmiotami robót, PN i ST. W toku odbioru ostatecznego komisja zapozna się z realizacją robót, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej PN lub ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne

obiektu i bezpieczeństwo osób i mienia, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie.

4.5.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru ostatecznego.

-.

4.5.6. Dokumenty odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Inwestora.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować operat kolaudacyjny zawierający:

- Dziennik budowy - oryginał i kopię.
- Atesty jakościowe wbudowanych materiałów.
- Protokoły prób i badań.
- Protokoły odbioru robót zanikających.
- Oświadczenia osób funkcyjnych na budowie wymagane Prawem Budowlanym.
- Inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

W przypadku, gdy zdaniem komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin tego odbioru.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Inwestora, wykonane i zgłoszone pismem przez Wykonawcę do odbioru w terminie ustalonym przez komisję.

4.6. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Cena winna uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z określeniami zawartymi w ST i przedmiarach robót. Cena obejmuje:

- robociznę,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenia sprzętu na plac budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa zakładu, pracowników nadzoru i laboratorium, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, ubezpieczenia, koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, koszty eksploatacji zaplecza,
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu wydatków, które mogą wystąpić w czasie realizacji robót.

Wszystkie zagadnienia związane z rozliczeniem wykonanych prac zostaną sprecyzowane na etapie podpisania umowy pomiędzy wybranym Wykonawcą a Zamawiającym.

PRZEDMIARY ROBÓT

**DLA WYKONANIA ROBÓT REMONTOWO – MODERNIZACYJNYCH
POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM
SZPITALA POWIATOWEGO W TUCHOLI, PRZY UL. NOWODWORSKIEGO**

1. NAZWA BUDOWY WG ZAMAWIAJĄCEGO :

„ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych pomieszczeń
sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

2. ADRES : Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 – 18, Nr działki: 3834

3 INWESTOR:

- Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

4. SPIS ZAWARTOŚCI PRZEDMIARÓW:

- branża budowlana,
- branża instalacji wod.- kan.,
- przebudowa przyłącza kanalizacyjnego,
- branża elektryczna ,
- remont podestu i schodów na wejściu.

Sporządzający :

inż. ANDRZEJ DYLEWSKI

UPR. BUD. NR 776/75/Bg , WBPP-NB-7210/2/83

w SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNEJ
w ZAKRESIE OGÓLNOBUDOWLANYM

Tuchola, 30.09.2014 r..

PRZEDMIAR ROBÓT

INWESTOR:

Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

ADRES :

Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 – 18,
Nr działki: 3834

NAZWA INWESTYCJI:

„ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

BRANŻA:

ROBOTY BUDOWLANE,

Szpital Tuchola - remont pom. sanitarno biurowych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE - PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-04 d.1. 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
1	Pom. 1	2.78*4.50	m ²	12.510	
1	pom. 3	1.70*2.40	m ²	4.080	
				RAZEM	16.590
2	KNR 4-04 d.1. 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
1	pom. 2	1.66*1.54+1.25*1.13+1.10*0.42	m ²	4.431	
				RAZEM	4.431
3	KNR 4-01 d.1. 0348-03	Rozebranie ścianki z cegiel o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
1	pom. 1	(1.25+3.40-0.70*2-1.00)*2.20+(1.10+1.25)*3.20	m ²	12.470	
1	pom. 2	(2.00+0.99)*2.60	m ²	7.774	
1	pom. 3	(1.30+0.78-0.70)*2.20+0.80*2.60-0.65*2.10	m ²	3.751	
				RAZEM	23.995
4	KNR 4-01 d.1. 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
1	pom. 3	0.20*0.38*2.50	m ³	0.190	
				RAZEM	0.190
5	KNR 4-01 d.1. 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegiel o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
1	pom. 5	0.90*2.30	m ³	2.070	
				RAZEM	2.070
6	KNR 4-01 d.1. 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
1	pom. 1	(4.50*2+2.78*2+0.25*2+1.25*5+0.95*4-0.70*2)*2.10	m ²	49.791	
1	pom. 3	(1.70*2+2.40*2+1.20+0.78)*2.10	m ²	21.378	
				RAZEM	71.169
7	KNR 4-01 d.1. 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
1	pom. 1	(1.25+3.40-0.70*2-1.00)*2.20+(1.10+1.25)*3.20*2	m ²	19.990	
1	pom. 2	(2.00+0.99)*2.60*2	m ²	15.548	
1	pom. 3	((1.30+0.78-0.70)*2.20+0.80*2.60-0.65*2.10)*2	m ²	7.502	
1	pom. 4	(0.20*2+0.38)*2.50	m ²	1.950	
1	pom. 5	0.90*2.30*2	m ²	4.140	
				RAZEM	49.130
8	KNR 4-01 d.1. 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR 4-01 d.1. 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
1		1.0*2.0	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01 d.1. 0331-03	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m		
1		3.20	m	3.200	
				RAZEM	3.200
11	KNR 4-01 d.1. 0332-01	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m		
1		3.20+2.60*4	m	13.600	
				RAZEM	13.600
12	KNR 4-01 d.1. 0108-17 1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m ³		
		16.59*0.02+23.995*0.12+0.190+2.07*0.12+71.169*0.02+49.13*0.015	m ³	5.810	
				RAZEM	5.810
1.2		PRZEBUDOWA ŚCIAN, ŚCIANEK DZIAŁOWYCH I OTWORÓW			

OBMIAR

Szpital Tuchola - remont pom. sanitarno biurowych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 4-01 d.1. 0303-01 2	Uzupełnienie ścianek z cegieł dziurawki o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
	pom. 3,4 i 5	$(1.20+1.00-0.90)*2.20+(1.80*2.60-0.60*2.10)+(0.90+0.98-0.60)*2.20$	m ²	9.096	
				RAZEM	9.096
14	KNR 4-01 d.1. 0303-02 2	Uzupełnienie ścianek z cegieł o dziurawki grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
	poz. 1,2,4 i 5	$1.25*3.20+(2.70+1.80+3.83*1.88)*2.60-0.90*2.10$	m ²	32.531	
				RAZEM	32.531
15	KNR 4-01 d.1. 0303-05 2	Zbrojenie bednarką ścianek grub. 1/4 ceg.	m ²		
		9.096	m ²	9.096	
				RAZEM	9.096
1.3		TYNKI, OBUDOWY I OKŁADZINY ŚCIAN ORAZ SUFITY LEKKIE			
16	KNR 2-02 d.1. 0803-03 3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
	1-2	$1.20*3.20*2$	m ²	7.680	
	2	$(2.10+0.30+1.88)*2.60-0.90*2.10$	m ²	9.238	
	3	$(1.20+1.00-0.90)*2.20*2$	m ²	5.720	
	4	$(1.80*4+1.30*2+1.20*2)*2.60-0.90*2.10*3$	m ²	26.050	
	5	$(1.88*2+1.58*2)*2.60-0.90*2.10+(0.98+0.30)*2.20$	m ²	18.918	
				RAZEM	67.606
17	KNR 4-01 d.1. 0705-08 3	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy po rozbiórce ścianek działowych	m		
		$3.20*6+2.60$	m	21.800	
				RAZEM	21.800
18	KNR 0-12 d.1. 0829-03 3	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
	2	$(0.70*2+1.88)*2.10$	m ²	6.888	
	3	$(1.20+1.00-0.90)*2.10*2$	m ²	5.460	
	4	$(1.80*4+1.30*2+1.20*2)*2.10-0.90*2.10*3$	m ²	19.950	
	5	$(1.88*2+1.58*2)*2.10-0.90*2.10+(0.98+0.30)*2.10$	m ²	15.330	
				RAZEM	47.628
19	KNR 2-02 d.1. 0408-03 3	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej o przekroju 6 x 10 cm co 80 cm	m ³		
		$0.06*0.10*(2.40*3+2.70*3+3.80*3)$	m ³	0.160	
				RAZEM	0.160
20	KNR 2-02 d.1. 0616-03 3	Izolacje z folii szczelnej na sucho pozioma - jedna warstwa ze smarowaniem zakładów	m ²		
		$2.60*2.20+2.90*2.30+4.0*2.40$	m ²	21.990	
				RAZEM	21.990
21	KNR 2-02 d.1. 0613-03 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		$2.40*1.70+2.70*1.80+3.80*1.88$	m ²	16.084	
				RAZEM	16.084
22	KNR 0-21 d.1. 4007-03 3	Podłoga na stropie lekkim z płyt wiórowych OSB, gr 20 mm	m ²		
	pom. 2,4 i 5	$2.70*1.92+3.80*2.00$	m ²	12.784	
				RAZEM	12.784
23	NNRNKB d.1. 202 2702-01 3	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m ²		
	pom. 2	$1.25*1.13+1.10*0.42+2.00*0.85$	m ²	3.574	
	pom. 3	$1.70*2.40$	m ²	4.080	
	pom. 4	$1.80*(1.30+1.20)$	m ²	4.500	
	pom. 5	$1.88*1.58$	m ²	2.970	
				RAZEM	15.124
24	KNR-W 2- d.1. 17 0114-02 3 z.o.3.3. 9902	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm (160 mm)- udział kształtek do 55 % - obiekty modernizowane	m ²		
		$3.14*0.16*(1.80+0.70)$	m ²	1.256	
				RAZEM	1.256

OBMIAR

Szpital Tuchola - remont pom. sanitarno biurowych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 2-02 d.1. 2004-01 3	Obud.kanałów wentylacyjnych i przewodów wod.- kan.płytkami gips.- karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
1.4		PODKŁADY I POSADZKI			
26	KNR 2-02 d.1. 1118-09 4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m2.	m ²		
	z.sz. 5.7.a	2.10*0.88+2.40*1.00+1.10*0.42	m ²	4.710	
	pom. 2	1.70*2.40	m ²	4.080	
	pom. 3	1.80*(1.30+1.20)	m ²	4.500	
	pom. 4	1.88*1.58	m ²	2.970	
	pom. 5	0.12*0.90*5	m ²	0.540	
	progi				
				RAZEM	16.800
27	KNR-W 2- d.1. 02 1217-03 4	Montaż listew progowych	m		
		0.90*5+1.10	m	5.600	
				RAZEM	5.600
28	KNR 0-39 d.1. 0115-01 4	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókny	m ²		
		18.948*1.10	m ²	20.843	
				RAZEM	20.843
29	KNR BC-02 d.1. 0415-01 4	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie warst- wy szpęgnej	m ²		
		18.948	m ²	18.948	
				RAZEM	18.948
30	KNR BC-02 d.1. 0415-02 4	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie warst- wy nośnej o gr. 10 mm	m ²		
		18.948	m ²	18.948	
				RAZEM	18.948
31	KNR 2-02 d.1. 1112-05 4	Posadzka rulonowa PCW bez warstwy izolacyjnej - antypoślizgowa w ko- munikacji ogólnej	m ²		
	pom. 2	1.66*1.70	m ²	2.822	
				RAZEM	2.822
32	KNR 2-02 d.1. 1112-05 4	Cokoły z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - tarket	m ²		
	anal	1.70*2+1.66-1.10	m ²	3.960	
				RAZEM	3.960
33	KNR 2-02 d.1. 1112-09 4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulono- wych	m ²		
		2.822+3.96*0.15	m ²	3.416	
				RAZEM	3.416
1.5		GŁADZIE GIPSOWE I ROBOTY MALARSKIE			
34	KNR 2-02 d.1. 0815-03 5	Wewnętrzne gładzie gipsowe,jednowarstwowe na ścianach betonowych wylewanych	m ²		
	1	(4.50*2+2.78)*3.20	m ²	37.696	
	1-2	1.20*3.20*2	m ²	7.680	
	2	(2.10+0.30+1.88)*2.60-0.90*2.10	m ²	9.238	
	3	(1.20+1.00-0.90)*2.20*2	m ²	5.720	
	4	(1.80*4+1.30*2+1.20*2)*2.60-0.90*2.10*3	m ²	26.050	
	5	(1.88*2+1.58*2)*2.60-0.90*2.10+(0.98+0.30)*2.20	m ²	18.918	
	minus gla- zura	47.628*(-1)	m ²	-47.628	
				RAZEM	57.674
35	KNR 2-02 d.1. 1505-03 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
	sufit pom 1	12.78*4.50	m ²	57.510	
	ściany	57.674	m ²	57.674	
				RAZEM	115.184
36	KNR 2-02 d.1. 1505-04 5	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gip- sowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
		115.184	m ²	115.184	

OBMIAR

Szpital Tuchola - remont pom. sanitarno biurowych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.6		STOLARKA		RAZEM	115.184
37 d.1. 6	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
38 d.1. 6	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z nawiewnikiem	m ²		
		0.80*2.05*5	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200

PRZEDMIAR ROBÓT

INWESTOR:

Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

ADRES :

Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 – 18,
Nr działki: 3834

NAZWA INWESTYCJI:

„ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

BRANŻA:

INSTALACJA SANITARNA

OBMIAR

Szpital - inst. wod.- kan. remont pom sanit - biur.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Instalacja wodna			
1	KSNR 4	Brodziki z baterią natryskową prostokątną 90 x 90 cm	kpl.		
d.1	0213-06	1	kpl.	1.000	
	poz. 2.11 i 2.14				
				RAZEM	1.000
2	KNNR 4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.1	0230-02	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNNR 4	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
d.1	0229-05	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące Dn 15 mm	szt.		
d.1	0115-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
5	KNR-W 2-	Baterie zlewozmywakowe stojące Dn15 mm	szt.		
d.1	15 0137-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 2-15	Montaż zlewów stalowych na ścianie	szt.		
d.1	0220-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 2-	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	15 0137-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15	Ustępy pojedyncze z płuczką z porcelany - 'kompakt'	kpl.		
d.1	0224-03	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR 2-15	Montaż bidetów z baterią i syfonem	kpl.		
d.1	0227-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 2-	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
d.1	15 0234-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1	15 0218-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-	Zawory o śr. nominalnej 20 mm do wszystkich przyborów	szt.		
d.1	15 0411-02	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
13	KNR-W 2-	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	15 0106-01	40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
14	KNR-W 2-	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	15 0118-01	11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
15	KNR-W 2-	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	15 0106-02	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
16	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
d.1	0101-11	55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
17	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 80 mm techniką diamentową w cegle	cm		
d.1	0103-02	6*15	cm	90.000	
				RAZEM	90.000
18	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
d.1	0101-01				

OBMIAR

Szpital - inst. wod.- kan. remont pom sanit - biur.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3*40	cm	120.000	
				RAZEM	120.000
19	KNR 4-01 d.1 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
20	KNR 4-01 d.1 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
21	KNR-W 2- d.1 15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
22	KNR 4 d.1 0406-02	Próby szczelności instalacji wodnej w budynkach niemieszkalnych	m		
		55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
2		Instalacja kanalizacji sanit.			
23	KNR-W 2- d.2 15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		22	m	22.000	
				RAZEM	22.000
24	KNR-W 2- d.2 15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		4	podej.	4.000	
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	5.000
25	KNR-W 2- d.2 15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
26	KNR-W 2- d.2 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm do zlewu i umywalki i kratki ściekowych	podej.		
		8	podej.	8.000	
				RAZEM	8.000
27	KNR AT-17 d.2 0101-02	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 80 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - strop	cm		
		5*40	cm	200.000	
				RAZEM	200.000
28	KNR AT-17 d.2 0101-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - strop	cm		
		3*40	cm	120.000	
				RAZEM	120.000
29	KNR AT-17 d.2 0102-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w betonie niezbrojonym	cm		
		2*40	cm	80.000	
				RAZEM	80.000
30	KNR-W 4- d.2 01 0210-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
31	KNR-W 4- d.2 01 0207-02	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.030 m2 w podłogach, stropach i ścianach	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
32	KNR 2-15 d.2 0211-03	Montaż osadników deszczowych żeliwnych o śr.nom. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 d.2 0213-02	Montaż syfonów żeliwnych pod rurą spustową deszczową	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 2-15 d.2 0209-06	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 2-15 d.2 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
				1.000	

PRZEDMIAR ROBÓT

INWESTOR:

Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

ADRES :

Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 – 18,
Nr działki: 3834

NAZWA INWESTYCJI:

„ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

BRANŻA:

INSTALACJA SANITARNA – PRZYŁĄCZE
KANALIZACYJNE

OBMIAR

Szpital - wymiana przyłącza kanaliz. -remont pom. sanit.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Kanalizacja sanitarna na zewnątrz budynku			
1	KNR-W 2- d.1 01 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III 33.0*0.60*1.20/0.67	m ³ m ³	35.463	
				RAZEM	35.463
2	KNR 4-01 d.1 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych, dla wykonania przejścia kanalizacji pod łąwą fundamentową o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 3.0*0.60*1.20	m ³ m ³	2.160	
				RAZEM	2.160
3	KNR-W 2- d.1 18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 33+3	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
4	KNR 2-01 d.1 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III 35.463+2.16	m ³ m ³	37.623	
				RAZEM	37.623
5	KNR-W 4- d.1 01 0208-02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm w studni betonowej 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4 d.1 1417-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-05I d.1 0410-05	Demontaż kominów włazowych - pokrywy nadstudzienne żelbetowe z pierścieniem odciążającym i włazem o śr. 100 cm 3	kpl. kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-05II d.1 0221-04	Ręczne czyszczenie kanalizacji w obiektach przemysłowych - osadniki komorowe o pojemności do 10 m3 1	m ³ ods.os m ³ ods.os	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-01 d.1 0201-04 0214-03	Przewiezienie pospółki do zasypiania demontowanych studzienek i osadnika z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 4 km 10	m ³ m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
10	KNR 2-25 d.1 0408-06	Nawierzchnie z płyt żelbetowych pełnych (płyty o powierzchni ponad 3 m2) - rozebranie 18*1.2	m ² m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
11	KNR 2-25 d.1 0408-02	Nawierzchnie z płyt żelbetowych pełnych - wykonanie podsypki piaskowej 21.6	m ² m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
12	KNR 2-25 d.1 0408-04	Nawierzchnie z płyt żelbetowych pełnych (płyty o powierzchni ponad 3 m2) - budowa 21.6	m ² m ²	21.600	
				RAZEM	21.600

PRZEDMIAR ROBÓT

INWESTOR:

Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

ADRES :

Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 – 18,
Nr działki: 3834

NAZWA INWESTYCJI:

„ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

BRANŻA:

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

OBMIAR

Szpital - inst. elektr. remontpom. sanitarno- biur.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 5 1209-07	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 5	otw. otw.	 5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNNR 5 1101-04	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 2 kg - 2 mocowania 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe 30	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
4	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe 40	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
5	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany 148	szt. szt.	 148.000	
				RAZEM	148.000
6	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
7	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
8	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 34	szt. szt.	 34.000	
				RAZEM	34.000
10	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przełotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
11	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x20 W 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNNR 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNNR 5-08 0514-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych bez zadławiania przewodu w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem -zawieszanych 4x40W - końcowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNNR 5 0101-01	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych brzdach w betonie 8	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
16	kalkulacja własna	Demontaże instalacji elektrycznych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000

PRZEDMIAR ROBÓT

INWESTOR:

Szpital Tucholski S-ka z o.o.
Ul. Nowodworskiego 14 – 18
89-500 Tuchola

ADRES :

Tuchola, ul. Nowodworskiego 14 – 18,
Nr działki: 3834

NAZWA INWESTYCJI:

„ wykonanie robót remontowo – modernizacyjnych pomieszczeń sanitarnych w budynku administracyjnym Szpitala Tucholskiego”

BRANŻA:

BUDOWLANA – REMONT PODESTU I SCHODÓW
NA WEJŚCIU DO BUDYNKU

OBMIAR

Szpital - remont podestu i schodów na wejściu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT PODESTU I SCHODÓW NA WEJŚCIU DO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO			
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości	m ³		
d.1	0212-02	ponad 15 cm	m ³	0.413	
	stopnie na	0.65*1.40*0.30+0.35*1.0*0.40			
	wejściu				
				RAZEM	0.413
2	KNR 2-02	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu Jako robota w bud.z elem.prefabrykowanych - elem.betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu	m ³		
d.1	0218-01		m ³	0.413	
	z.sz. 5.7.	0.413			
	9907-05				
				RAZEM	0.413
3	KNR K-01	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. ponad 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie	m ²		
d.1	0103-02	1.0*(2.60+2.60*0.5)	m ²	3.900	
	ściana				
	zewn.	2.60*1.85+2.60*1.0	m ²	7.410	
	schody	2.60*2.60+1.60*1.40	m ²	9.000	
	podest				
				RAZEM	20.310
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką -	m ²		
d.1	2611-01	oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	20.310	
		20.31			
				RAZEM	20.310
5	KNR-W 2-	Posadzki cementowe wraz z cokolikami utwardzane grysem bazaltowym	m ²		
d.1	02 1116-06	grubości 30 mm ; zbrojone siatką stalową	m ²	9.000	
	1116-07				
	podest	9.0			
				RAZEM	9.000
6	KNR-W 2-	Okładziny schodów z zaprawy cementowej, stopnie bez profilu utwardzone	m ²		
d.1	02 1118-05	grysem bazaltowym grubości 30mm	m ²	7.410	
		7.41	m ²	1.210	
	wejście do	1.40*0.65+0.30*1.0			
	bud.				
				RAZEM	8.620
7	KNR-W 2-	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych	m ²		
d.1	02 1129-01		m ²	8.620	
		8.62			
				RAZEM	8.620
8	KNR 4-01	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20	m ³		
d.1	0214-04		m ³	0.413	
		0.413			
				RAZEM	0.413
9	KNR 2-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian Licowanie powierzchni do	m ²		
d.1	0921-02	10 m2.	m ²	3.900	
	z.sz. 5.6.				
	9911	3.9			
	ściana				
	zewn.				
				RAZEM	3.900
10	KNR 2-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co	m		
d.1	1207-02	trzecim stopniu o masie do 10 kg	m	4.500	
		2.60+1.90			
				RAZEM	4.500