

Starosta Tucholski
ul. Pocztowa 7
89-500 TUCHOLA

BD-7351/Kęs/10/09

D E C Y Z J A N r K ę s / 1 0 / 0 9

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i 4 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104, art. 106, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.);

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę Zarządu Dróg Powiatowych, ul. Przemysłowa 6, 89-500 Tuchola, z dnia 12 maja 2009r.,

1. Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, obejmującej przebudowę odcinka drogi powiatowej 1010C w miejscowości Żalno (etap I), na działkach nr ewid.: 162, 541, 133/5, 533, 133/7, 531, 532, 112, 518/1, 534, 226, 87/1, 61/2, 60, 128/1, 129, 130, 245/1*, 244/1*, 243/1*, 619/1*, 241/7*, 241/8*, 241/10*, 237/3*, 237/5*, 236/5*, 236/7*, 235/5*, 235/7*, 234/5*, 234/7*, 234/9*, 233/3*, 232/1*, 231/1*, 230/1*, 229/1*, 229/2*, 74/10*, 227/1*, 100/1*, 518/5*, 101/2*, 514/3*, 102/2*, 114/2*, 529/1*, 528/1*, 132/1*, 530/1*

(x* - działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości, leżące w granicach lokalizacji inwestycji).

Zakres prac obejmuje: przebudowę istniejącej drogi powiatowej, budowę sieci kanalizacji deszczowej i przebudowę odcinka linii napowietrznej NN. Zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany zawierający część graficzną i opisową.

Projekt budowlany opracowany przez:

branża drogowa - Pan Mariusz Jabłoński - uprawnienia budowlane nr ewid. UA-V-7342-5/22/98 Wk w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, zaświadczenie Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0755/01;

branża elektryczna - Pan Krzysztof Hirsch - uprawnienia budowlane nr ewid. UA-V-8342-5/98/90 Wk w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, w zakresie instalacji elektrycznych, zaświadczenie Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0111/03;

branża sanitarna - Pan Krzysztof Sikorski - uprawnienia budowlane nr ewid. KUP/0073/PWOS/07 w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, zaświadczenie Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0273/07;

Projekt budowlany sprawdzony przez:

branża drogowa - Pan Marek Mikołajczak - uprawnienia budowlane nr ewid. KUP/0032/POOD/05 w specjalności drogowej bez ograniczeń, zaświadczenie Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0283/05;

branża elektryczna - Pan Jan Klockowski - uprawnienia budowlane nr ewid. UAN-NB-8386-5)2)85 Wk w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, w zakresie instalacji elektrycznych, zaświadczenie Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IE/1039/01;

branża sanitarna - Pani Katarzyna Sikorska - uprawnienia budowlane nr ewid. UA-V-7342-5/48/94 Wk w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych, zaświadczenie Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2243/01;

2. Zatwierdzam na potrzeby w/w inwestycji projekty podziału nieruchomości zgodnie z wykazem.

Lp.	STARY STAN			NOWY STAN		
	Nr działki przed wydaniem decyzji	Pow. w ha	Właściciel	Nr działki po Wydaniu decyzji	Pow. w ha	Właściciel
1	245 (KW 3350)	0.8000	Suchomski Marek Janusz	245/1	0.0082	<i>Powiat Tucholski</i>
				245/2	0.7918	<i>Suchomski Marek Janusz</i>
2	244 (KW 10495)	0.4375	Gwisdalla Krystyna Gwisdalla Grzegorz Jan Gwisdalla Dawid	244/1	0.0069	<i>Powiat Tucholski</i>
				244/2	0.4306	<i>Gwisdalla Krystyna Gwisdalla Grzegorz Jan Gwisdalla Dawid</i>
3	243 (KW 2707)	2.6800	Miszewski Roman	243/1	0.0567	<i>Powiat Tucholski</i>
				243/2	2.6233	<i>Miszewski Roman</i>
4	619 (KW 6250)	1.4505	Gierszewski Kazimierz i Maria	619/1	0.0440	<i>Powiat Tucholski</i>
				619/2	1.4065	<i>Gierszewski Kazimierz i Maria</i>
5	241/6 (KW 6250)	1.2045	Gierszewski Kazimierz i Maria	241/7	0.0011	<i>Powiat Tucholski</i>
				241/8	0.0124	<i>Powiat Tucholski</i>
				241/9	1.1910	<i>Gierszewski Kazimierz i Maria</i>
6	241/3 (KW 20561)	0.0241	GMINA KĘSOWO	241/10	0.0053	<i>Powiat Tucholski</i>
				241/11	0.0188	<i>GMINA KĘSOWO</i>
7	237/2 (KW 2796)	1.0485	Patyna Wacław	237/3	0.0112	<i>Powiat Tucholski</i>
				237/4	1.0373	<i>Patyna Wacław</i>
8	237/1	0.8115	Tomasik Wiesław i Kamila	237/5	0.0060	<i>Powiat Tucholski</i>
				237/6	0.8055	<i>Tomasik Wiesław i Kamila</i>
9	236/1 (KW 5616)	0.3000	Zdanowski Sławomir Adam	236/5	0.0037	<i>Powiat Tucholski</i>
				236/6	0.2963	<i>Zdanowski Sławomir Adam</i>
10	236/3 (KW 5616)	1.7508	Zdanowski Sławomir Adam	236/7	0.0119	<i>Powiat Tucholski</i>
				236/8	1.7389	<i>Zdanowski Sławomir Adam</i>
11	235/4 (KW 919)	4.3263	Zdanowski Zenobiusz Adam i Halina	235/5	0.0168	<i>Powiat Tucholski</i>
				235/6	4.3095	<i>Zdanowski Zenobiusz Adam i Halina</i>
12	235/3 (KW 29997)	0.3037	Milkowski Mirosław Jan i Magdalena Maria	235/7	0.0075	<i>Powiat Tucholski</i>
				235/8	0.2962	<i>Milkowski Mirosław Jan i Magdalena Maria</i>
13	234/3 (KW 31071)	0.2357	Chrustowski Mirosław Julian i Renata	234/5	0.0089	<i>Powiat Tucholski</i>
				234/6	0.2268	<i>Chrustowski Mirosław Julian i Renata</i>
14	234/4 (KW 3256)	0.1917	Urbanowska Halina Gołębiewska Małgorzata Urbanowski Dariusz Alfons Urbanowski Mariusz Urbanowski Waldemar Stanisław	234/7	0.0054	<i>Powiat Tucholski</i>
				234/8	0.1863	<i>Urbanowska Halina Gołębiewska Małgorzata Urbanowski Dariusz Alfons Urbanowski Mariusz Urbanowski Waldemar Stanisław</i>

15	234/1 (KW 30455)	2.6926	Chrustowski Mirosław Julian i Renata	234/9	0.0016	Powiat Tucholski
				234/10	2.6910	Chrustowski Mirosław Julian i Renata
16	233/1	2.8700	Malcahn Wiesław i Hanna	233/3	0.0043	Powiat Tucholski
				233/4	2.8657	Malcahn Wiesław i Hanna
17	232 (KW 2856)	0.4000	Stoltmann Jerzy i Jolanta	232/1	0.0011	Powiat Tucholski
				232/2	0.3989	Stoltmann Jerzy i Jolanta
18	231 (KW 3310)	3.1900	Klunder Teresa	231/1	0.0068	Powiat Tucholski
				231/2	3.1832	Klunder Teresa
19	230 (KW 3311)	0.2506	Ćwiklińska Wiesława Maria	230/1	0.0023	Powiat Tucholski
				230/2	0.2483	Ćwiklińska Wiesława Maria
20	229 (KW 2972)	12.1900	Chrustowski Mirosław Julian i Renata	229/1	0.1238	Powiat Tucholski
				229/2	12.0662	Chrustowski Mirosław Julian i Renata
21	74/9 (KW 21152)	1.4728	GMINA KĘSOWO	74/10	0.0050	Powiat Tucholski
				74/11	1.4678	GMINA KĘSOWO
22	227 (KW 7577)	1.7300	GMINA KĘSOWO	227/1	0.0610	Powiat Tucholski
				227/2	1.6690	GMINA KĘSOWO
23	100 (KW 20559)	0.6500	Jagielski Dariusz Cezary i Barbara Alicja	100/1	0.0192	Powiat Tucholski
				100/2	0.6308	Jagielski Dariusz Cezary i Barbara Alicja
24	518/2 (KW 23203)	0.1464	GMINNA SPÓŁDZIELNIA "SCH" W TUCHOLI	518/5	0.0050	Powiat Tucholski
				518/6	0.1414	GMINNA SPÓŁDZIELNIA "SCH" W TUCHOLI
25	101/1 (KW 9582)	0.1900	Kopiszka Alojzy i Anna Kopiszka Wojciech Franciszek i Regina	101/2	0.0028	Powiat Tucholski
				101/3	0.1872	Kopiszka Alojzy i Anna Kopiszka Wojciech Franciszek i Regina
26	514/1 (KW 8432)	0.2314	GMINA KĘSOWO	514/3	0.0044	Powiat Tucholski
				514/4	0.2270	GMINA KĘSOWO
27	102/1 (KW 3841)	0.1800	Kwasigroch Jan	102/2	0.0030	Powiat Tucholski
				102/3	0.1770	Kwasigroch Jan
28	114/1	0.2300	AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH W WARSZAWIE ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY	114/2	0.0160	Powiat Tucholski
				114/3	0.2140	AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH W WARSZAWIE ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY
29	529 (KW 29791)	0.0129	Sawalisz Edmund Franciszek i Wanda Maria	529/1	0.0009	Powiat Tucholski
				529/2	0.0120	Sawalisz Edmund Franciszek i Wanda Maria
30	528 (KW 4507)	0.2800	Sawalisz Krzysztof	528/1	0.0027	Powiat Tucholski
				528/2	0.2773	Sawalisz Krzysztof
31	132 (KW 20561)	0.0112	GMINA KĘSOWO	132/1	0.0016	Powiat Tucholski
				132/2	0.0096	GMINA KĘSOWO
32	530 (KW 4684)	0.2300	Ciborowska Barbara	530/1	0.0013	Powiat Tucholski
				530/2	0.2287	Ciborowska Barbara

Jeżeli nastąpi wydanie nieruchomości w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zaopatrzonej w rygor natychmiastowej wykonalności (potwierdzone pisemnie w formie protokołu przejęcia), dotychczasowym właścicielom przysługuje zwiększenie wartości odszkodowania o 5%.

Mapy z projektami podziału nieruchomości, stanowią załącznik nr 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

3. Stwierdzam, że niżej wymienione nieruchomości stają się własnością Powiatu Tucholskiego

Lp.	STARY STAN			NOWY STAN		
	Nr działki przed wydaniem decyzji	Pow. w ha	Właściciel	Nr działki po wydaniu decyzji	Pow. w ha	Właściciel
1	245 (KW 3350)	0.8000	Suchomski Marek Janusz	245/1	0.0082	Powiat Tucholski
2	244 (KW 10495)	0.4375	Gwisdalla Krystyna Gwisdalla Grzegorz Jan Gwisdalla Dawid	244/1	0.0069	Powiat Tucholski
3	243 (KW 2707)	2.6800	Miszewski Roman	243/1	0.0567	Powiat Tucholski
4	619 (KW 6250)	1.4505	Gierszewski Kazimierz i Maria	619/1	0.0440	Powiat Tucholski
5	241/6 (KW 6250)	1.2045	Gierszewski Kazimierz i Maria	241/7	0.0011	Powiat Tucholski
				241/8	0.0124	Powiat Tucholski
6	241/3 (KW 20561)	0.0241	GMINA KĘSOWO	241/10	0.0053	Powiat Tucholski
7	237/2 (KW 2796)	1.0485	Patyna Waclaw	237/3	0.0112	Powiat Tucholski
8	237/1	0.8115	Tomasik Wiesław i Kamila	237/5	0.0060	Powiat Tucholski
9	236/1 (KW 5616)	0.3000	Zdanowski Sławomir Adam	236/5	0.0037	Powiat Tucholski
10	236/3 (KW 5616)	1.7508	Zdanowski Sławomir Adam	236/7	0.0119	Powiat Tucholski
11	235/4 (KW 919)	4.3263	Zdanowski Zenobiusz Adam i Halina	235/5	0.0168	Powiat Tucholski
12	235/3 (KW 29997)	0.3037	Milkowski Mirosław Jan i Magdalena Maria	235/7	0.0075	Powiat Tucholski
13	234/3 (KW 31071)	0.2357	Chrustowski Mirosław Julian i Renata	234/5	0.0089	Powiat Tucholski
14	234/4 (KW 3256)	0.1917	Urbanowska Halina Gołębiewska Małgorzata Urbanowski Dariusz Alfons Urbanowski Mariusz Urbanowski Waldemar Stanisław	234/7	0.0054	Powiat Tucholski
15	234/1 (KW 30455)	2.6926	Chrustowski Mirosław Julian i Renata	234/9	0.0016	Powiat Tucholski
16	233/1	2.8700	Malcahn Wiesław i Hanna	233/3	0.0043	Powiat Tucholski
17	232 (KW 2856)	0.4000	Stoltmann Jerzy i Jolanta	232/1	0.0011	Powiat Tucholski
18	231 (KW 3310)	3.1900	Klunder Teresa	231/1	0.0068	Powiat Tucholski

19	230 (KW 3311)	0.2506	Ćwiklińska Wiesława Maria	230/1	0.0023	Powiat Tucholski
20	229 (KW 2972)	12.1900	Chrustowski Mirosław Julian i Renata	229/1	0.1238	Powiat Tucholski
21	74/9 (KW 21152)	1.4728	GMINA KĘSOWO	74/10	0.0050	Powiat Tucholski
22	227 (KW 7577)	1.7300	GMINA KĘSOWO	227/1	0.0610	Powiat Tucholski
23	100 (KW 20559)	0.6500	Jagielski Dariusz Cezary i Barbara Alicja	100/1	0.0192	Powiat Tucholski
24	518/2 (KW 23203)	0.1464	GMINNA SPÓŁDZIELNIA "SCH" W TUCHOLI	518/5	0.0050	Powiat Tucholski
25	101/1 (KW 9582)	0.1900	Kopiszka Alojzy i Anna Kopiszka Wojciech Franciszek i Regina	101/2	0.0028	Powiat Tucholski
26	514/1 (KW 8432)	0.2314	GMINA KĘSOWO	514/3	0.0044	Powiat Tucholski
27	102/1 (KW 3841)	0.1800	Kwasigroch Jan	102/2	0.0030	Powiat Tucholski
28	114/1	0.2300	AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH W WARSZAWIE ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY	114/2	0.0160	Powiat Tucholski
29	529 (KW 29791)	0.0129	Sawalisz Edmund Franciszek i Wanda Maria	529/1	0.0009	Powiat Tucholski
30	528 (KW 4507)	0.2800	Sawalisz Krzysztof	528/1	0.0027	Powiat Tucholski
31	132 (KW 20561)	0.0112	GMINA KĘSOWO	132/1	0.0016	Powiat Tucholski
32	530 (KW 4684)	0.2300	Ciborowska Barbara	530/1	0.0013	Powiat Tucholski

4. Niniejszej decyzji zgodnie z art. 17 ust. 1 nadaję rygor natychmiastowej wykonalności, ze względu na uzasadniony interes społeczny.

5. Określam zakres przedmiotowej inwestycji

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- przebudowę odcinka istniejącej drogi powiatowej 1010C w miejscowości Żalno (I etap), budowę sieci kanalizacji deszczowej i przebudowę odcinka linii napowietrznej NN:

- odcinek ul. Pamięci Narodowej i ul. Dworcowej, o długości 1933,50 m (drogi 1010C),
- poszerzenie jezdni do 6,0 m,
- wykonanie warstwy ścieralnej z masy mineralno-bitumicznej w PN,
- profilowanie istniejącej nawierzchni,
- korekta łuków na skrzyżowaniach,
- regulacja zjazdów,
- przebudowa i budowa chodników,
- budowa ciągu pieszo-rowerowego,
- budowa elementów spowolnienia ruchu,
- regulacja urządzeń obcych w jezdni i w chodniku,
- wykonanie odwodnienia (odwodnienie powierzchniowe i kanalizacja deszczowa),
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych przewidziane jest do projektowanego kolektora deszczowego, poprzez wyprofilowanie nawierzchni i wpusty uliczne. W celu odpowiedniego odprowadzenia wód zaistniała konieczność wybudowania dwóch odcinków przykrawężnikowych ścieków ulicznych o długości 140,93 i 174,80 m.

- władzy, wpusty, zasowy i studnie zostaną podniesione do poziomu projektowanej nawierzchni,
- realizację rozwiązań wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

6. Określam warunki realizacji inwestycji

Zakres prac obejmuje: przebudowę istniejącej drogi powiatowej, budowę sieci kanalizacji deszczowej i przebudowę odcinka linii napowietrznej NN. Zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany zawierający część graficzną i opisową.

Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, obejmującej przebudowę odcinka drogi powiatowej 1010C w miejscowości Żalno (etap I), odzwierciedla opracowanie inwestora przedłożone wraz z wnioskiem, zawierające:

- a) projekt budowlany branży drogowej,
- b) projekt budowlany branży sanitarnej (kanalizacja deszczowa),
- c) projekt budowlany branży elektrycznej (linia napowietrzna NN),
- d) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia branży elektrycznej, sanitarnej i drogowej,
- e) badania geotechniczne podłoża gruntowego oraz konstrukcji istniejącej nawierzchni,
- f) przedmiar branży drogowej oraz przedmiar branży sanitarnej i elektrycznej,
- g) pozostałe załączniki wymagane zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.).
- h) decyzja Wójta Gminy Kęsowo z dnia 23 grudnia 2008r. Nr 7624-VII/07 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- i) decyzja Starosty Tucholskiego z dnia 02 marca 2009r. Nr OŚ I 6223-8/09 udzielająca wnioskodawcy pozwolenia wodno-prawnego na szczególne korzystanie z wód.

7. Wyznaczam warunki powiązania z innymi drogami publicznymi

Droga powiatowa nr 1010C Wielka Komorza – Żalno – Drożdzienica krzyżuje się z:

- 1) drogą wojewódzką nr 237 Czersk – Mąkowsko w miejscowości Wielka Komorza, gm. Tuchola;
- 2) drogą powiatową nr 1011C Mała Komorza – Kiełpin w miejscowości Mała Komorza, gm. Tuchola;
- 3) drogą powiatową nr 1009C Gockowice – Raciąż – Tuchola w miejscowości Stobno, gm. Tuchola;
- 4) drogą wojewódzką nr 240 Chojnice – Świecie w miejscowości Żalno, gm. Kęsowo;
- 5) drogą powiatową nr 1014 Silno – Ostrowite – Bładowo w miejscowości Żalno, gm. Kęsowo;
- 6) drogą powiatową nr 1022C Tuchółka – Bładowo w miejscowości Tuchółka, gm. Kęsowo;
- 7) drogą powiatową nr 1013C Sławęcín – Wieszczyce w miejscowości Kęsowo, gm. Kęsowo;
- 8) drogą powiatową nr 1110C Chojnice – Pamiętowo w miejscowości Drożdzienica, gm. Kęsowo;

Droga powiatowa nr 1010C rozpoczyna swój bieg na terenie powiatu tucholskiego, od drogi wojewódzkiej nr 237 Czersk – Tuchola – Mąkowsko w miejscowości Wielka Komorza (gm. Tuchola) i można nią dotrzeć, aż do drogi powiatowej nr 1110C w miejscowości Drożdzienica (gm. Kęsowo). Droga ta przecina praktycznie w połowie terytorium gminy Tuchola i gminę Kęsowo, stanowiąc dogodne połączenie dla użytkowników z resztą powiatu i powiatami sąsiednimi. Rangę tej drogi podnosi dodatkowo fakt, że można uznać za jej oś symetrii drogę wojewódzką nr 240 Chojnice – Świecie. Łączna długość drogi wynosi 22,6 km..

Inwestycja obejmuje odcinek drogi 1010C w miejscowości Żalno, leżący w ciągu ul. Pamięci Narodowej i ul. Dworcowej. Odcinek drogi przewidziany do przebudowy rozpoczyna się za skrzyżowaniem z drogą nr 240, przechodzi przez całą miejscowość i biegnie do skrzyżowania z drogą 1014C (na Bładowo).

Inwestor jest zobowiązany do zapewnienia obsługi komunikacyjnej nieruchomości przyległych do projektowanego pasa drogowego.

8. Ustalam linie rozgraniczające teren

Inwestycja polegać będzie na przebudowie odcinka drogi powiatowej 1010C w miejscowości Żalno, gmina Kęsowo, Powiat Tucholski. Zakres zadania obejmuje jezdnię o nawierzchni z betonu asfaltowego szerokości 6,0m i długości 1933,50m. Przewidziany do przebudowy odcinek drogi przebiega przez teren zabudowany miejscowości Żalno. /.

Linie rozgraniczające pas drogowy pokazano w projekcie budowlanym branży drogowej na projekcie zagospodarowania terenu, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do zasobów geodezyjnych.

9. Określam warunki techniczne lokalizacji inwestycji

Zaprojektowano przekrój uliczny na całej długości odcinka. Od km 0+000 do km 0+400 projektuje się jezdnię obramowaną krawężnikiem z obustronnym chodnikiem szerokości 2,0 m ze spadkiem poprzecznym 2% w kierunku jezdni, natomiast od skrzyżowania z ulicą Starowiejską km 0+400 do końca projektuje się jezdnię obramowaną krawężnikiem z prawostronnym ciągiem pieszo-rowerowym szerokości 3,5 m ze spadkiem poprzecznym 2% w kierunku jezdni.

Zaprojektowano elementy spowalniające ruch takie jak: wyniesione przejścia dla pieszych; ażyl z przejściem dla pieszych, wykonanie załamań kanałów ruchu; oznakowanie pionowe i poziome.

Spadki podłużne zostały pokazane na profilach podłużnych, spadki poprzeczne zostały pokazane na planie sytuacyjno-wysokościowym i przekrojach konstrukcyjnych. Przyjęto następujące parametry geometryczne: szerokość pasa ruchu – 3,0 m; szerokość chodnika – 2,0 m; szerokość ciągu pieszo-rowerowego – 3,5 m.

10. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony dóbr kultury

a) ochrona środowiska

Projektowana inwestycja winna spełniać warunki zawarte w decyzji Wójta Gminy Kęsowo z dnia 23 grudnia 2008r. Nr 7624-VII/07 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Negatywne oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji inwestycji związane będzie przede wszystkim z emisją hałasu, jaki powodować będą pracujące maszyny i urządzenia. Robót budowlanych nie prowadzić w porze nocnej. Prace wykonywać z uwzględnieniem wymogów Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Prace należy wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu, wody powierzchniowej i podziemnej, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia ich poprzez wyciekający olej z pracujących maszyn. Powstałe odpady w trakcie budowy należy segregować i gromadzić w przeznaczonych pojemnikach, sukcesywnie wywożonych w czasie budowy. Zaplecze budowy powinno być zlokalizowane poza terenami przyrodniczo aktywnymi, utrzymując je w należytym porządku i zabezpieczone przed wyciekami substancji ropopochodnych.

Omawiane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być konieczne. Zgodnie z powołanym przepisem w związku z art. 46 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, występując z wnioskiem o pozwolenie na budowę inwestor musi legitymować się ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 31 i art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska o toczącym się postępowaniu administracyjnym oraz możliwości składania uwag i wniosków powiadomiono społeczeństwo. Zgodnie z art. 57 ust. 1 ww. ustawy, zwrócono się z wnioskiem o uzgodnienia przekazane postanowieniami: Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego z dnia 05 listopada 2008r. Nr N.NZ-405-8/08; Starosty Tucholskiego z dnia 19 listopada 2008r. Nr ZP 7633-46/08, gdzie wyrażono opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. Postanowienie Wójta Gminy Kęsowo Nr RGI 7624 – XVI – 5/08 z dnia 21 listopada 2008r., uznającego, że dla projektowanej inwestycji nie jest wymagane sporządzenie obowiązku raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 11 grudnia 2008r. Nr N.NZ-405-8/08, Postanowienie Starosty Tucholskiego z dnia 12 grudnia 2008r. Nr ZP 7633-58/08 uzyskano uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań dla ww. przedsięwzięć.

Ponadto wnioskodawca decyzją Starosty Tucholskiego znak OŚ I 6223-8/09 z dnia 02 marca 2009r. uzyskał pozwolenie wodno-prawne na szczególne korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych siecią kanalizacji deszczowej z terenu przebudowywanego odcinka drogi 1010C w miejscowości Żalno, za pomocą projektowanego wylotu betonowego usytuowanego na rzędnej 117,30 m n.p.m., po ich uprzednim oczyszczeniu

w piaskowniku i separatorze lamelowym, do rowu melioracyjnego (dz. nr ewid. 249 obr. Żalno, gm. Kęsowo) mającego ujście do rzeki Kicz (dz. nr ewid. 377 obr. Jeleńcz, gm. Kęsowo) w km 18+480 cieku w ilościach nieprzekraczających:

- zawiesiny ogólnej – 100mg/dm³,
- substancji ropopochodnych – 15 mg/dm³,

Przy zachowaniu warunków określonych w art. 41 ust. 1 ustawy Prawo wodne i koncentracji zanieczyszczeń zawartych w ściekach, po ich oczyszczeniu, przed ich odprowadzeniem do odbiornika, nieprzekraczającej wyżej podanych wartości.

Urządzenia oczyszczające wody deszczowe wraz z ich wylotem do rowu melioracyjnego zlokalizowano na terenie działki nr ewid. 226 w Żalnie, stanowiącej własność Zarządu Dróg Powiatowych w Tucholi.

b) ochrona dóbr kultury

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym organ wykonawczy właściwej gminy lub powiatu i właściwy Urząd Ochrony Zabytków. Jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty, mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez wojewódzkiego konserwatora zabytków odpowiednich zarządzeń.

11. Ustaląm wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- a) dostęp do drogi publicznej,
- b) możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- c) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi hałasem,
- d) ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
- e) ochronę przed hałasem i drganiami.

12. Określąm pozostałe ustalenia:

a) Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- *przestrzegać wymogi i uwagi instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,*
- *należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych,*
- *należy zabezpieczyć interesy osób trzecich przy wykonywaniu robót budowlanych,*
- *inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany przez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,*
- *obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,*
- *do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.*
- *Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) ;*
- *po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować.*

b) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.

c) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- *inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustaleniami §2 ust. 1 pkt. 15, §2 ust. 2 i § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554 z dnia 4 grudnia 2001 r.) i jego funkcje powierzyć osobie uprawnionej.*

d) Kierownik budowy jest obowiązany:

prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

- e) Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie na zasadach i w trybie przepisów prawa budowlanego.
- f) Obowiązuje uzyskanie klauzuli ostateczności na oryginale decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12 maja 2009r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Tucholi, ul. Przemysłowa 6, 89-500 Tuchola, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na przebudowie odcinka drogi powiatowej 1010C w miejscowości Żalno (etap I), oraz nadanie jej rygoru natychmiastowej wykonalności, ze względu na uzasadniony interes społeczny. Zakres prac obejmuje: przebudowę istniejącej drogi powiatowej, budowę sieci kanalizacji deszczowej i przebudowę odcinka linii napowietrznej NN.

Ustalono strony postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę. Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), wszczęto postępowanie administracyjne, w wyżej wymienionej sprawie, o czym pismem znak BD-7351/Kęs/10/09 z dnia 23 czerwca 2009r. powiadomiono strony postępowania.

Ponadto na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Tucholi oraz Urzędu Gminy w Kęsowie wywieszono obwieszczenia Starosty Tucholskiego, o możliwości zapoznania się aktami sprawy, z podaniem miejsca oraz numeru telefonu, pod którym można uzyskać ww. informacje.

W trakcie postępowania wpłynęły uwagi Państwa Marii i Kazimierza Gierszewskich wyrażone w piśmie z dnia 06 lipca 2009r.; Państwa Haliny i Zenobiusza Zdanowskich wyrażone w piśmie z dnia 06 lipca 2009r.; Państwa Magdaleny i Mirosława Milkowskich wyrażone w piśmie z dnia 06 lipca 2009r.; Państwa Renaty i Mirosława Chrustowskich wyrażone w piśmie z dnia 06 lipca 2009r.; Pani Wiesławy Ćwiklińskiej wyrażone w piśmie z dnia 06 lipca 2009r.; Pana Michała Idzikowskiego wyrażone w piśmie z dnia 06 lipca 2009r.; Pani Elżbiety Kałużnej wyrażone w piśmie z dnia 07 lipca 2009r.; Pana Sławomira Zdanowskiego wyrażone w piśmie z dnia 08 lipca 2009r.; Pana Jana Kwasigrocha wyrażone w piśmie z dnia 08 lipca 2009r.; Państwa Jadwigi i Jerzego Śliwa wyrażone w piśmie z dnia 10 lipca 2009r.; Pana Krzysztofa Sawalisz wyrażone w piśmie z dnia 10 lipca 2009r.; Państwa Wandy i Edmunda Sawalisz wyrażone w piśmie z dnia 10 lipca 2009r.; Pani Barbary Ciborowskiej wyrażone w piśmie z dnia 10 lipca 2009r. i Państwa Hanny i Wiesława Malcahn wyrażone w piśmie z dnia 14 lipca 2009r.

Uwagi dotyczyły przede wszystkim sprawy wydzielenia i przejęcia gruntu pod drogę, budowy zjazdów, wykonania zatoki autobusowej i podłączenia instalacji deszczowej do kanalizacji deszczowej w ulicy oraz wyceny i odszkodowań powstałych w związku z przebudową drogi.

Uwagi zawarte we wnioskach dotyczących zjazdów zostały uwzględnione. Uwaga dotycząca budowy zatoki autobusowej – inwestor odstąpił od wykonania zatoki autobusowej, co umożliwia odstąpienie od podziału działek nr ewid. 130, 129 i 128/1. Ponadto inwestor odstąpił od podziału działek nr ewid. 520/2, 517/1, 517/4.

Ponadto poinformowano zgodnie z art. 12 ust. 4a i 4b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), iż decyzję ustalającą wysokość odszkodowania Starosta wydaje w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Ponadto zgodnie z art. 18 ust. 1 ww. ustawy, wysokość odszkodowania ustala się wg stanu nieruchomości określonego w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz wg wartości nieruchomości na dzień wydania decyzji o odszkodowaniu.

Przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej sprawdzono:

1. zgodność projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, znak RGI 7624-XVI 10/08 z dnia 23 grudnia 2008r. wydana przez Wójta Gminy Kęsowo,
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi,
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4. wykonanie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się, aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu, zaświadczeniami.

Do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), załączono uchwałę nr 123/255/2008 z dnia 29 grudnia 2008r. Zarządu Powiatu Tucholskiego, w sprawie opinii dotyczącej przebudowy drogi powiatowej 1010C w miejscowości Żalno. Ponadto zgodnie z art. 11b ust.1 ww. ustawy Zarząd Dróg Powiatowych w Tucholi wystąpił pismami znak ZDP 3450-9/2007 L.dz. 211/2008 z dnia 17 grudnia 2008r. kolejno do Zarządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego oraz Wójta Gminy Kęsowo, o wydanie opinii w sprawie przebudowy drogi.

Zarząd Województwa Kujawsko - Pomorskiego oraz Wójt Gminy Kęsowo nie zajęli stanowiska w przedmiotowej sprawie w ciągu 14 dni, od dnia zwrócenia się z wnioskiem Zarządu Dróg Powiatowych. Zgodnie z art. 11b ust. 2 ww. ustawy niewydanie opinii w terminie 14 dni od dnia zwrócenia się o jej wydanie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

W toku postępowania starannie wyjaśniono stan faktyczny mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli. Ponadto postępowanie było prowadzone w taki sposób, aby pogłębić zaufanie obywateli do organów Państwa oraz świadomość i kulturę prawną obywateli. Zebrano i rozpatrzono cały materiał dowodowy w sposób wyczerpujący. Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany jest kompletny i ma wymaganą formę.

Został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkami właściwej izby samorządu budowlanego. Projektanci i sprawdzający złożyli oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust 4 ustawy Prawo budowlane - o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor uzyskał niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Wobec nie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Starosty
Krystyna Szepszyń
 Kierownik Referatu Budownictwa

POUCZENIE:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 3 decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.
2. Starosta doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi oraz w prasie lokalnej - art. 11f ust. 3 cytowanej wyżej ustawy.
3. Zgodnie z art. 11i ust. 2 wymienionej wyżej ustawy, nie obowiązują przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
4. Zgodnie z art. 17 ust.3 decyzja której nadano rygor natychmiastowej wykonalności:
 - zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
 - uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
 - uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Załączniki:

1. Mapy z projektami podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Zarząd Dróg Powiatowych

ul. Przemysłowa 6, 89-500 Tuchola + 2 egz. proj. budowlanego

2. a/a + 1 egz. proj. budowlanego

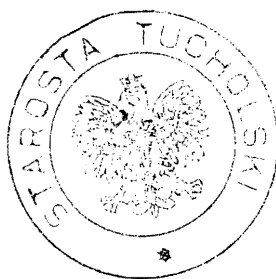
Do wiadomości:

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tucholi
ul. Pocztowa 7, 89-500 Tuchola + 1 egz. proj. budowlanego

KSz/WK

Starosta Tucholski
(3)

Decyzja niniejsza
stała się ostateczna
w dniu 08 września 2009 r.
Tuchola, data 08-09-2009



Z up. Starosty
Krystyna Szerszyń
Kierownik Referatu Budownictwa