

p. K. Szerszyni p. A. Gracie
18.11.2011

Kujawsko- Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
WUOZ.DB.WZN.5183.7.3.2011.ZWF
W.34.3.11

Bydgoszcz, 2011.11.15

POLECONY

D E C Y Z J A U A B nr 205/11

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 6 ust. 1 pkt. 1, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Tucholskiego o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych i konserwatorskich na budynku dworu w miejscowości Wysoka, gm. Tuchola. Dwór w Wysokiej jest wpisany do **rejestrów zabytków** województwa kujawsko-pomorskiego nr 100/A

p o z w a l a m

na prowadzenie prac budowlanych i konserwatorskich na budynku dworu w miejscowości Wysoka, gm. Tuchola w następującym zakresie:

- wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę ceramiczną zakładkową w kolorze czerwonym
 - wymiana odeskowania szczytów, obróbek blacharskich
 - naprawa tynków na elewacjach z uprzednim skuciem tynków zwietrzałych, naprawa i renowacja detali architektonicznych
 - malowanie tynków i detali architektonicznych
- wg. projektu „Roboty remontowe w budynku zabytkowym” inż. Eugeniusza Schulza z uwzględnieniem uwag zawartych w piśmie WUOZ.DB.WZN.5183.7.3.11.ZWF. z dnia 15. 11. 2011r. dotyczących kolorystyki elewacji.

Termin rozpoczęcia prac ustala się na 01. 04. 2012r.

Termin zakończenia prac ustala się na 31. 10. 2012r.

Kierujący robotami budowlanymi oraz nadzór inwestorski zostanie wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora i wnioskodawcę do przestrzegania następujących warunków:

1. O rozpoczęciu i zakończeniu prac inwestor i wykonawca zobowiązani są zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków – Delegaturę w Bydgoszczy na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę w Bydgoszczy) o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych.
3. Robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości mogą kierować osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego oraz odbyły co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych

prac konserwatorskich.

Otrzymanie zezwolenia na prace konserwatorskie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatury w Bydgoszczy wpłynął w dniu 03. 11. 2011, wniosek Powiatu Tucholskiego w sprawie wydania decyzji pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych i konserwatorskich na budynku dworu w miejscowości Wysoka, gm. Tuchola. Powyższe prace są konieczne ze względu na zły stan techniczny ścian budynku oraz dachu. Mając powyższe na uwadze, oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa)

Otrzymują:

1. Powiat Tucholski
ul. Pocztowa 7
89-500 Tuchola

2. a/a

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p.4 ustawy z dnia 16. 11. 2006r o opłacie skarbowej. Dziennik Ustaw nr 225 poz. 1635.



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
152 EL
mgr Iwona Brzozowska

Wielka

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
80-102 BYDGOSZCZ, ul. Jeszulska 2
tel./fax 052 322 49 08, 052 322 44 17
NIP 958-10-21-709, REGON 005740453

Bydgoszcz, dnia 28 grudnia 2011 r.

**Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
u. Łazienna 8, 87-100 Toruń**

WUOZ.DB.WZN.5142.7.18.2011.AW
(W.34.6.2011)

DECYZJA – WZN - NR 240/11

- **Na podstawie art. 155 K.P.A. zmienia się decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: Nr 205/11 z dnia 15.11.2011 r. (znak: WUOZ.DB.EZN.5183.7.3.2011.ZWF (W.34.3.11)), ustalającą zakres prac remontowo-budowlanych w budynku dworu w m. Wysoka, gm. Tuchola, na:**
- **wymianę pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę ceramiczną zakładkową w kolorze czerwonym**
- **wymianę odeskowania szczytów i obróbek blacharskich**
- **naprawę tynków na elewacjach z uprzednim skuciem tynków zwietrzałych, oraz naprawę i renowację detalu architektonicznego**
- **malowanie tynków i detali architektonicznych**

w zakresie rozszerzenia zakresu prac o:

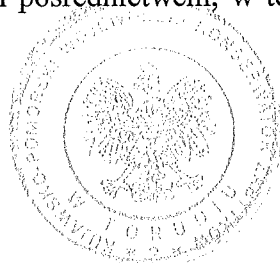
- **budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych**
- **zmianie istniejącej przy budynku opaski betonowej na żwirową z wykonaniem izolacji fundamentów**
- **nowej kolorystyki tynków elewacji - wg uzgodnionego projektu budowlanego – Opinia Nr 961/11 z dnia 08.12.2011 r.**

Pozostałe warunki w/wym. decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zmiana decyzji spowodowana została rozszerzeniem zakresu planowanych prac przy dworze w celu przystosowania budynku do norm obowiązujących dla tego typu obiektów oraz wyeliminowanie złego stanu technicznego. Dwór w Wysokiej wpisany jest do rejestru obiektów zabytkowych pod nr 100/A decyzja z dnia 18.12.1981 r.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik/Delegatury

mgr Iwona Brzozowska

Otrzymują:

1. Powiat Tucholski
Ul. Poczтовая 7, 89-500 Tuchola
2. WUOZ/B-a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-100 BYDGOSZCZ, ul. Łazienna 8
tel./fax 052 322 85 85, 052 322 85 17
NIP 850-16-21-700, REGON 141200113

