

UMOWA NR .....  
(sporządzenie uproszczonego planu urządzania lasów dla Gminy Cekcyn i Tuchola)

Zawarta w dniu ..... 2008 r. w Tucholi pomiędzy:  
Starostwem Powiatowym w Tucholi, ul. Pocztowa 7, 89-500 Tuchola,  
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Tucholskiego w osobach:

1.

2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Krystyny Siniło  
zwanym dalej "Zamawiającym",

a

zwanym dalej "Wykonawcą"

została zawarta umowa następującej treści:

*Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego udzielonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2007r. Nr 223 poz. 1655) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.*

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania „Uproszczonych planów urządzania lasów dla Gminy Cekcyn i Tuchola” w zakresie i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w ofercie Wykonawcy (dokumentacja z przebiegu czynności stanowi integralną część umowy).
2. Uprozczone plany urządzania lasów stanowiących własność osób fizycznych należy sporządzić dla powierzchni 3425 ha w tym:
  - Gmina Cekcyn – 1555 ha,
  - Gmina Tuchola – 1737 ha
  - Miasto Tuchola – 133,4 ha
3. Pozostałe wymagania spoczywające na wykonawcy:
  - a) Poinformowanie w sposób przyjęty w danej miejscowości właścicieli lasów o przystąpieniu do prac związanych z urządzaniem lasu, oraz o okresie wykonywania tych prac.
  - b) Właściciele lasów winni uczestniczyć w pracach terenowych związanych z opracowaniem uproszczonych planów urządzania lasów w tym również przy pomiarze wydzieleń wewnętrznych.
  - c) Uzgodnienie ze służbami leśnymi Nadleśnictwa Tuchola i Woziwoda dokonanych opisów taksacyjnych i wskazówek gospodarczych, co powinno być potwierdzone w terenowych raptularzach taksacyjnych podpisem, pieczęcią służbową i datą dokonanego uzgodnienia.
  - d) Po zakończeniu prac terenowych wyłożenie odpowiednio w Urzędzie Gminy Tuchola lub Cekcyn projektów uproszczonych planów urządzania lasu na okres 60 dni, zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity 2005r. nr 45 poz. 435 z późn. zm.) oraz zebranie zastrzeżeń i wniosków właścicieli lasów i przekazanie tych uwag z propozycją ich rozpatrzenia Staroście Tucholskiemu.
  - e) Po rozpatrzeniu uwag właścicieli lasów przez Starostę Tucholskiego w drodze decyzji administracyjnych obowiązkiem wykonawcy planów urzędzeniowych jest wniesienie stosownych poprawek do tych planów, zgodnie z decyzjami podjętymi przez Starostę Tucholskiego
  - f) Przyjmuje się, że obiektem jest obręb ewidencyjny i nie należy łączyć obiektów w jedno opracowanie.

- g) Opracowaniem objęte mogą być tylko lasy stanowiące własność bądź użytkowanie wieczyste osób fizycznych. Nie można ujmować w operatach wykonywanych na koszt Starosty Tucholskiego prawnych właścicieli lasów tj. gmin, spółdzielni produkcyjnych, kościołów i związków wyznaniowych itp.
  - h) Uproszczone plany urządzania lasu winny zostać opracowane w trzech egzemplarzach (wersja papierowa i na nośniku CD) z przeznaczeniem dla gminy, Nadleśnictwa Tuchola lub Woziwoda i Starosty Tucholskiego oraz poszczególne opisy lasu i zalecenia gospodarcze w jednym egzemplarzu dla właścicieli nieruchomości.
  - i) Mapy w egzemplarzu przeznaczonym dla Nadleśnictwa powinny być zabezpieczone przed przedwczesnym zużyciem poprzez podklejenie płótnem lub zafoliowane.
  - j) Ewentualne propozycje uznania lasów za ochronnego uzgodnieniu z właścicielami i zaopiniowaniu przez rady gmin należy przedstawić Staroście Tucholskiemu.
  - k) Wykonawca ma obowiązek wykonać równocześnie z uproszczonymi planami urządzania lasów tzw. „Karty dokumentacji źródłowej” przeznaczone dla Centralnego Banku Danych o Lasach według uzgodnionego wzoru.
  - l) Opracowywane uproszczone plany urządzania lasów obejmować mogą wyłącznie lasy ujawnione w powszechnej ewidencji gruntów jako Ls.
  - m) Ujawnione grunty nowozalesione, które w ewidencji gruntów figurują jako użytki rolne mogą zostać ujęte w uproszczonych planach urządzania lasu pod warunkiem wprowadzenia stosownych zmian w operacie ewidencji gruntów przed przedstawieniem Staroście Tucholskiemu do zatwierdzenia wykonanych planów urzędzeniowych.
  - n) Nie należy ujmować w planach urzędzeniowych gruntów typowo nieleśnych oraz porośniętych roślinnością leśną o powierzchni do 0,10 ha .
  - o) Dokumentacja winna zostać opracowana w sposób trwały, zabezpieczającym przed przedwczesnym zużyciem.
  - p) Uproszczone plany urządzania lasu wykonane winny zostać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2005r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U z 2005r. Nr 256 poz. 2151).
4. Niezbędne do opracowania planów urzędzenia lasów wypisy z rejestru gruntów w wersji elektronicznej nieodpłatnie zapewnia Starostwa Tucholski
5. W celu sporządzenia przedmiotu zamówienia Wykonawcy zostaną wypożyczone matryce map ewidencyjnych do skanowania.

## § 2

Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż od 1 maja 2008 roku do dnia 30.09.2009r.

## § 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, zgodnie z ofertą Wykonawcy ustala się w kwotach:
  - netto: ..... zł (słownie: ..... złotych)
  - podatek VAT 7 % - ..... zł (słownie: ..... zł)
  - brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Cena powyższa nie podlega dalszym negocjacjom z wyjątkiem sytuacji

opisanej w ust 3.

3. W przypadku zmian wysokości podatku od towarów i usług, zmiany wysokości wynagrodzenia uregulowane będą aneksem do umowy.

#### § 4

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane usługi odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, po zakończeniu prac.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury i protokołu odbioru przelewem na rachunek Wykonawcy.

#### § 5

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 10% wartości umownej, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) 0,5 % wartości przedmiotu zamówienia nie dostarczonego w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) 10% wartości umownej w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.

#### § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy oraz 24 miesięcznej rękojmi po okresie gwarancji na usługi objęte niniejszą umową.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy lub poszczególnych jego obiektów.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek w terminie 30 dni, jeżeli będzie to możliwe lub w innym terminie uzgodnionym przez strony

#### § 7

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 8

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 10

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

#### § 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca