Zarząd Powiatu Tucholskiego

GN.6840.I.18.2014

O G Ł O S Z E N I E

 Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art. 39 ust.2 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r. Dz.U.Nr 102, poz.651 ze zm.), oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 – w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108 ze zm./

# Zarząd Powiatu Tucholskiego

# Ogłasza V-te przetargi ustne nieograniczone na zbycie 13 działek z nieruchomości gruntowej położonej w Tucholi, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1T/00017750/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu – IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tucholi, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

1. **Działka nr 3817/4 o pow.0,0797 ha, cena wywoławcza 53.000 zł**
2. **Działka nr 3817/5 o pow.0,0797 ha, cena wywoławcza 53.000 zł**
3. **Działka nr 3817/6 o pow.0,0797 ha, cena wywoławcza 53.000 zł**
4. **Działka nr 3817/7 o pow.0,0796 ha, cena wywoławcza 53.000 zł**
5. **Działka nr 3817/8 o pow.0,0796 ha, cena wywoławcza 53.000 zł**
6. **Działka nr 3817/10 o pow.0,0731 ha, cena wywoławcza 48.600 zł**
7. **Działka nr 3817/11 o pow.0,0961 ha, cena wywoławcza 64.000 zł**
8. **Działka nr 3817/12 o pow.0,0501 ha, cena wywoławcza 33.400 zł**
9. **Działka nr 3817/22 o pow.0,0556 ha, cena wywoławcza 37.000 zł**
10. **Działka nr 3817/24 o pow.0,0572 ha, cena wywoławcza 38.100 zł**
11. **Działka nr 3817/26 o pow.0,0587 ha, cena wywoławcza 39.100 zł**
12. **Działka nr 3817/28 o pow.0,0572 ha, cena wywoławcza 38.100 zł**
13. **Działka nr 3817/29 o pow.0,0603 ha, cena wywoławcza 40.100 zł**

**Podane ceny wywoławcze są cenami brutto.**

**Nieruchomość nie jest obciążona ani objęta zobowiązaniami.**

Dla działek przeznaczonych do zbycia obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rudzki Most II, obejmujące część obrębu Tuchola. Teren w/w działek oznaczony jest symbolem 25 MN, 26MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Przetargi na zbycie w/w działek odbędą się *w dniu 7 października 2014r. (wtorek),*w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi , ul. Pocztowa 7, pokój nr 312 (III piętro)
i tak:**

* **o godz. 800 przetarg na zbycie działki nr 3817/4**
* **o godz. 830 przetarg na zbycie działki nr 3817/5**
* **o godz. 900 przetarg na zbycie działki nr3817/6**
* **o godz. 930 przetarg na zbycie działki nr3817/7**
* **o godz. 1000 przetarg na zbycie działki nr****3817/8**
* **o godz. 1030 przetarg na zbycie działki nr****3817/10**
* **o godz. 1100 przetarg na zbycie działki nr****3817/11**
* **o godz. 1130 przetarg na zbycie działki nr****3817/12**
* **o godz. 1200 przetarg na zbycie działki nr3817/22**
* **o godz. 1230 przetarg na zbycie działki nr****3817/24**
* **o godz. 1300 przetarg na zbycie działki nr3817/26**
* **o godz. 1330 przetarg na zbycie działki nr****3817/28**
* **o godz. 1400 przetarg na zbycie działki nr****3817/29**

**Wadium na każdy przetarg (na każdą działkę) wynosi 4.000 zł** (**słownie: cztery tysiące zł.) i wniesione winno być w pieniądzu.**

**Na dowodzie wpłaty wadium należy wskazać której działki wadium dotyczy.**

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 2 października 2014 r. w kasie Starostwa Powiatowego w Tucholi, ul. Pocztowa 7 lub na konto Starostwa w banku Getin Noble Bank S.A. nr : 49 1560 0013 2340 9874 1000 0005.**

**W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium
w wyznaczonym terminie.**

Wadium zwraca się – nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym– osobom, które nie nabyły nieruchomości.

 Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny zbycia.

 Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uprawnionych uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

 Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem
w górę do pełnych dziesiątek złotych.

 Nieruchomość gruntową nabywa osoba, która zaoferuje najwyższą cenę.

 Nabywca zobowiązany jest do uiszczenia całej wylicytowanej ceny jednorazowo, najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

 Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał,
od zawarcia umowy notarialnej.

 Zastrzega się odwołanie lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

I-wsze przetargi ogłoszone były na dzień 10 kwietnia 2013r.

II-gie przetargi ogłoszone były na dzień 8 października 2013r.

III-cie przetargi ogłoszone były na dzień 20 lutego 2014r.

IV-te przetargi ogłoszone były na dzień 5 czerwca 2014r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Starostwie – ul. Pocztowa 7A, pokój nr 1 (Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody).
Tel. 52-5590712.

  **PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU**

 **POWIATU TUCHOLSKIEGO**

 ***Dorota Gromowska***