

**Protokół z kontroli
przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Powiatu
w Starostwie Powiatowym w dniu 5 marca 2003 r.**

Kontrola dotyczyła oceny zagospodarowania mienia powiatu.

Oceny dokonała Komisja w składzie:

- Małgorzata Oller,
- Michał Mróz.

Przedmiot kontroli jest zgodny z planem kontroli uchwalonym przez Radę Powiatu.

Informacji udzielał pan Stanisław Rzepiński – Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody oraz p. Krystyna Siniło – Skarbnik Powiatu.

Ocenię poddano:

- zagospodarowanie majątku,
- zasady ustalania i pobierania opłat na przykładzie 3 jednostek:
 - Zespołu Szkół Leśnych i Agrotechnicznych (opłaty za mieszkania, media, garaże),
 - Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych (opłaty za mieszkania, media, garaże),
 - Zarządu Dróg Powiatowych (wynajem pomieszczeń).

Po analizie przedstawionych materiałów i uzyskaniu dodatkowych informacji Komisja Rewizyjna przedstawia następujące wnioski:


- 1) Komisja zobowiązuje Zarząd Powiatu do rozważenia możliwości sprzedaży nieruchomości położonej w Klocku (Bielska Struga) – teren ośrodka wypoczynku świątecznego w sposób umożliwiający uzyskanie najkorzystniejszej ceny,
- 2) znalezienie właściwego sposobu zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Grodzkiej 2 lub właściwego jej zabezpieczenia do czasu podjęcia ostatecznej decyzji o jej przeznaczeniu,
- 3) należy doprowadzić do zbycia lokali mieszkalnych, a w przypadku braku chętnych do kupna lokali wolnych do ich wynajmu,
- 4) wobec ponoszenia przez budżet powiatu kosztów związanych z nieruchomością wspólną i kosztów eksploatacyjnych w Raciażu (Wspólnota Mieszkańców) należy skutecznie dochodzić do osiągnięcia należności od najemcy,
- 5) należy kontynuować zgodnie z projektem adaptację pomieszczeń przy ul. Pocztowej 7 pod potrzeby administracyjne Powiatu lub na wynajem,
- 6) należy rozważyć sposób zagospodarowania nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Usługowej w Tucholi o powierzchni 3,9010 ha (teren niezabudowany, uzbrojony),
- 7) na bieżąco prowadzić prace związane z porządkowaniem własności działek w ciągach dróg powiatowych.

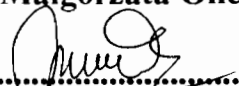
Na tym protokół zakończono.

Kierownik Jednostki Kontrolowanej


Andrzej Wegner
Starosta Tucholski

Członkowie Komisji Rewizyjnej


.....
(Małgorzata Oller)


.....
(Michał Mróz)

Załączniki:

1. Wykaz mienia Powiatu Tucholskiego
2. Wykazy najemców i wysokości opłat związanych z wynajmem