

Protokół Nr 27
Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Tucholskiego
z dnia 18 czerwca 2014 r.

z kontroli przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Tucholi

Tematyka kontroli jest zgodna z planem pracy Komisji Rewizyjnej.

Kontrolę przeprowadziła Komisja Rewizyjna w składzie:

- Małgorzata Oller
- Anna Ziegler
- Andrzej Pruszek
- Piotr Mówiński
- Andrzej Myszkowski

W trakcie kontroli wyjaśnień udzielała:

- P. Krystyna Szerszyń - kierownik referatu budownictwa

Tematyka kontroli:

Analiza wydawanych pozwoleń na budowę, zgłoszeń robót budowlanych, które nie wymagają pozwolenia na budowę, zgłoszeń zmian sposobu użytkowania obiektów budowlanych za 2013 rok

W trakcie kontroli omówiono:

Referat Budownictwa wchodzi w skład Wydziału Budownictwa i Komunikacji Starostwa Powiatowego w Tucholi.

Referat zapewnia obsługę mieszkańców m.in. w zakresie udzielania pozwoleń na budowę i rozbiórkę obiektów, zmiany sposobu użytkowania obiektów oraz zgłaszania robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

Zatrudnienie:

- kierownik
 - 3 inspektorów
- oraz 1 stażysta.

W zakres czynności referatu wchodzi również prowadzenie spraw inwestycyjnych

Komisję zapoznano z ilością spraw załatwianych w referacie, dane za 2013 rok:

- ilość przyjętych wniosków o wydanie pozwolenia na budowę - 573

- ilość wydanych decyzji pozwolenia na budowę - 534,

z tego na terenie Gminy: Tuchola - 205

Cekcyn - 96

Gostycyn - 42

Kęsowo - 36

Lubiewo - 77

Śliwice - 78

Różnica między ilością przyjętych wpływających wniosków o pozwolenie na budowę, a ilością wydanych decyzji wynika stąd, że część wniosków o pozwolenie na budowę przeniesiono na rok następny i część wszczętych postępowań w sprawie pozwolenia na budowę została zawieszona na wniosek inwestora z przyczyn niezależnych od organu wydającego pozwolenie na budowę.

- ilość przyjętych wniosków na roboty nie wymagających pozwolenia na budowę - 855

z tego z terenu Gminy: Tuchola - 265

Cekcyn - 156

Gostycyn - 95

Kęsowo - 83

Lubiewo - 133

Śliwice - 123

- ilość wydanych decyzji na zmian sposobu użytkowania - 14

z tego na terenie Gminy: Tuchola - 5

Cekcyn - 2

Gostycyn - 1
Kęsowo - 1
Lubiewo - 4
Śliwice - 1

Komisja stwierdza, że ilość wniosków wpływająca do referatu do załatwienia jest znaczna.
Komisja stwierdza, że administracyjne terminy załatwiania spraw są dotrzymywane, nie wpłynęły skargi na pracę referatu.

Komisja zwraca uwagę, że wnioski o wydanie decyzji związane z inwestycjami finansowanymi z funduszy zewnętrznych są traktowane priorytetowo.

Rejestry:

Rejestr wniosków o wydanie pozwolenia na budowę oraz Rejestr wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę prowadzone są zgodnie z przepisami: w układzie wg Gmin, ręcznie i komputerowo, zgodnie ze wzorem urzędowym.

Wnioski Komisji Rewizyjnej:

1. Komisja stwierdza, że wydawanie decyzji pozwolenia na budowę, przyjmowania zgłoszeń zmian sposobu użytkowania obiektów budowlanych oraz zgłoszeń robot budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i nie stwierdza naruszeń w tym zakresie.

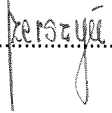
2. Ze względu na zwiększony zakres obowiązków (~~o prowadzenie lub nadzorowanie inwestycji~~) oraz znaczną ilość spraw załatwianych w referacie, a także mając na uwadze obowiązek realizacji Programu Naprawczego - Komisja wnioskuje o przyjmowanie stażystów na jak najdłuższy okres czasu.

UDZIAŁ W PROWADZENIU INWESTYCJI 701264

Na tym kontrolę zakończono

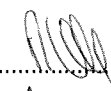
Starostwo Powiatowe

Krystyna Szerszyń



Komisja Rewizyjna

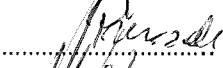
Małgorzata Oller



Anna Ziegler



Andrzej Pruszek



Piotr Mówiński



Andrzej Myszkowski

