GN.6840.I. 2.2013

 Tuchola, dnia 31 stycznia 2013 r.

Wykaz nieruchomości Powiatu Tucholskiego przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010 r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ **Zarząd Powiatu Tucholskiego** **informuje, że przeznacza do sprzedaży w drodze przetargów nieograniczonych, 28 działek z nieruchomości gruntowej, położonej w m. Rudzki Most, w obrębie geodezyjnym Tuchola, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, zapisanej w księdze wieczystej BY1T/00017750/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu – IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tucholi, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr :**

* **3817/1 o pow. 0,1073 ha – cena 71 400 zł**
* **3817/2 o pow. 0,0798 ha – cena 53 100 zł**
* **3817/3 o pow. 0,0798 ha – cena 53 100 zł**
* **3817/4 o pow. 0,0797 ha – cena 53 000 zł**
* **3817/5 o pow. 0,0797 ha – cena 53 000 zł**
* **3817/6 o pow. 0,0797 ha – cena 53 000 zł**
* **3817/7 o pow. 0,0796 ha – cena 53 000 zł**
* **3817/8 o pow. 0,0796 ha – cena 53 000 zł**
* **3817/9 o pow. 0,0794 ha – cena 52 800 zł**
* **3817/10 o pow. 0,0731 ha – cena 48 600 zł**
* **3817/11 o pow. 0,0961 ha – cena 64 000 zł**
* **3817/12 o pow. 0,0501 ha – cena 33 400 zł**
* **3817/13 o pow. 0,0540 ha – cena 35 900 zł**
* **3817/14 o pow. 0,0518 ha – cena 34 500 zł**
* **3817/15 o pow. 0,0617 ha – cena 41 100 zł**
* **3817/16 o pow. 0,0535 ha – cena 35 600 zł**
* **3817/18 o pow. 0,0552 ha – cena 36 700 zł**
* **3817/19 o pow. 0,0623 ha – cena 41 500 zł**
* **3817/20 o pow. 0,0541 ha – cena 36 000 zł**
* **3817/21 o pow. 0,0621 ha – cena 41 300 zł**
* **3817/22 o pow. 0,0556 ha – cena 37 000 zł**
* **3817/23 o pow. 0,0618 ha – cena 41 100 zł**
* **3817/24 o pow. 0,0572 ha – cena 38 100 zł**
* **3817/25 o pow. 0,0616 ha – cena 41 000 zł**
* **3817/26 o pow. 0,0587 ha – cena 39 100 zł**
* **3817/27 o pow. 0,0612 ha – cena 40 700 zł**
* **3817/28 o pow. 0,0572 ha – cena 38 100 zł**
* **3817/29 o pow. 0,0603 ha – cena 40 100 zł**

**Podane wyżej ceny działek są cenami brutto.**

Nieruchomości nie są obciążone ani objęte zobowiązaniami.

Działki przeznaczone do zbycia przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dla terenu tego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rudzki Most II obejmujące część obrębu Tuchola. Teren w/w działek oznaczony jest symbolem 25 MN, 26MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację na poszczególnych działkach jednego wolno stojącego budynku mieszkalnego, wysokość budynku nie może przekraczać 9,0 m, do dwóch kondygnacji nadziemnych, dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 25 do 45 stopni. Plan dopuszcza możliwość budowy jednego wolnostojącego budynku gospodarczo – garażowego, którego wysokość nie może przekroczyć 6,0 m. Dopuszcza się możliwość scalania działek budowlanych z uwzględnieniem zachowania linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania.

Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy
o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu. Termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 4 lutego 2013 r.